

NAUJI NT PROJEKTAI

METŲ LAIKAI

nuo 2700 Eur/ kv. m

www.metulaikai.lt

RINKIS OBJEKTĄ

Rinkitės komercines patalpas

Projektinis Nr.	Aukštas	Kambarių sk	Plotas, m	Kaina	Langų kryptis	Įrengimo lygis
	1	-	76.98 m	207 538 €	-	Pilnai įrengtas

BUTAI

Projektinis Nr.	Aukštas	Kambarių sk	Plotas, m	Kaina	Langų kryptis	Įrengimo lygis
-	2	4	90.01 m	223 907 €	-	Dalinė apdaila
-	2	3	66.27 m	176 445 €	-	Dalinė apdaila
-	4	3	66.29 m ₂	180 642 €	-	Dalinė apdaila
-	5	1	31.10 m ₂	101 015 €	-	Dalinė apdaila

Apie projektą



„Metų laikai“ – naujas gyvenamųjų namų kvartalas Visoriuose, „Eikos“ kuriamas taip, kad namų sąvoka, kiekvieno, gyvenančio „Metų laikuose“, gerokai perliptų buto sienas, kad būtų patogų ir gera gyventi visame kvartale bei jo apylinkėse visus metus.

„Metų laikai“ plečia žmogaus namų suvokimo ribas – namais tampa ne tik būstas, kurio duris kasdien varstome, ką su didele meile ir pastanga puoselėjame, bet visa, kas yra aplink – didelis, kaimynų juoko kupinas kiemas, kiemą supantys medžiai, sodas, sūpynės, suoleliai, gėlynai bei

daugybę metų skaičiuojantis miškas, atviras žmogaus dėmesiui, rytinei mankštai, vaikų slėpynėms ar lengvam pasibėgiojimui.

„Metų laikų“ butai planuojami A++ energinio efektyvumo klasės, tad pasižymės itin mažais išlaikymo kaštais. Po namais

planuojama požeminė automobilių aikštelė su dviračių saugyklomis. Elektromobilių vietos numatytos sklypo teritorijoje. Pirmojo aukšto butai turės privačias terasas arba pakeltus balkonus, likusių aukštų butai – erdvius balkonus. Pirmuose namų, einančių pagal Visorių g., aukštuose, yra numatytos komercinės patalpos, kur galės kurtis kepyklėlės ar kavinukės.

„Metų laikus“ projektuoja UAB „SP Architektų grupė“ su vedančiuoju architektu Sauliumi Pamerneckiu, kurie kurdami vizualinius projekto sprendinius siekė, kad miškas vizualiai įsiliėtų į kvartalą, o projektuojami namų tūriai bei jų architektūrinė raiška būtų integrali aplinkai.

„Metų laikai“ įsikurs Šiaurinėje miesto dalyje – Visorių gatvėje 27. Šiame Vilniaus rajone itin gausu gamtos – parkų, miškelių, takų bei senų, suaugusių miškų. Tai vieta, kur norisi gyventi visus metus, jausti kiekvieną dieną ir keistis drauge su metais: nubusti pavasarį, pražysti vasarą, nusimesti tai, kas nebereikalinga rudenio, ir jaukiai įsitaisyti žiemoje.

Projekto duomenys

Objekto tipas Butas

Būklė Pastatytas

Statybų metai 2023Q4

Aukštų skaičius 5

Kambarių skaičius 1 - 4

Plotas (m²) 31 - 90

Konstrukcija Mūrinis

Energetinė klasė A++

Įrengimas Dalinė apdaila

Įrengimas Centrinis-kolektorinis

2

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061264759

El. paštas: aurelija@eika.lt

