

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ŽVAIGŽDYNŲ G., LELIŲ K.,
KLAIPĖDOS R. SAV., 208 M² PLOTO, 1 AUKŠTAI

199 500 € (959.13 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
208.00 m²	1	4

Kaina:	199 500 € (959.13 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2014
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas 1 aukšto individualus namas.

Vieta - "Didėji Leliai", Lelių k. Klaipėdos raj.

Namo bendras plotas - 208.28 m²

Žemės sklypo plotas - 15 arų.

Privalumai:

- Namai randasi jau apgyvendintame privačiame kvartale, įvažiavimas į teritoriją reguliuojamas pakeliamuoju užtvartu (šlagbaumu),
- Didelis sklypas, yra šiltnamio užtenka vietos ir poilsio ar "barbekiu" zonos
- Namai vieno aukšto, nereikės lipti laiptais, kas yra saugiau turint mažus vaikus
- Yra garažas
- Asfaltuotas privažiavimas
- Gatvės apšvietimas
- Video stebėjimas dėl saugumo
- Draugiški kaimynai

- Toliau nuo šurmulio
- Daugiau gryno oro ir gamtos malonumų

Išplanavimas:

Tambūras

Garažas - 24.24m²

Koridorius

Svetaine su virtuvės zona - 60.70 m², išemijas į terasą

Katilinė

San. mazgas

Kambarys Nr.1 - 16.18 m²

Kambarys Nr.2 - 16.18 m²

Kambarys Nr.3 - 17.64 m² su rūbinę ir san. mazgu (neįrengtas)

Komunikacijos:

Vanduo, kanalizacija - vietiniai kvartalo (labai mažos išlaidos už vandens naudojimą)

Šildymas - oras-vanduo.

Į kvartalą kursuoja maršrutinis autobusiukas.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH493218

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 685 63975

Susisiekti el.paštu: svetlana.belonenko@ober-haus.lt



