

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ZUJŲNŲ G., ZUJŲNAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 109.15 M²
PLOTU, 2 AUKŠTAI

249 000 € (2 281.26 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

| | | |
|-----------------|----------|-----------|
| Plotas | Aukštas | Kambariai |
| 109.15 m | 2 | 4 |

Kaina: **249 000 € (2 281.26 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2013 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Buitinė technika, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Vandentiekis,

Ypatumai: Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Miesto kanalizacija, Parketas, Rūbinė, Signalizacija, Pirtis, Dušas, Šalia vandens tvenkinio, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

Gera namų energija, kokybiška statyba bei įrengimas, saugi kaimynystė ir patogi lokacija - TAI KO REIKIA KIEKVIENAM MIESTO ŽMOGUI!

PRIVALUMAI:

- Nepriekaištingai įrengtas namas, nepraleidžiant nei menkiausios detalės - šiuolaikiškas interjeras kurtas siekiant čia gyvenančiųjų patogumo ir komforto jausmo.
- Namų įrengimui naudotos kruopščiai atrinktos ir apgalvotos kokybiškos medžiagos, baldai ir buitinė technika.
- Namai nereikalauja jokių papildomų investicijų ir yra parduodami su beveik visais jame esančiais baldais ir buitine technika - tad galima IŠ KARTO ĮSIKURTI naujuose namuose.
- Vos žengus namų duris Jus pasitiks pro panoraminius langus besiveržiantys saulės spinduliai, kurie maloniai nušvies visą namų erdvę.
- Patogus ir funkcionalus išplanavimas leis kiekvienam šeimos nariui atrasti nuosavą poilsio kampelį.
- Ekonomiška grindinė dujinė šildymo sistema užtikrins visuomet šiltus namus ir nedideles sąnaudas.
- Namai visuomet atrodys tvarkingi ir gaivūs - įrengtame sandėliuke, drabužinėje ir sumontuotose spintose tilps visos Jūsų šeimos garderobas ir namų apyvokos daiktai.
- Įsikurkite namuose su nuosava SPA erdve - pirmame aukšte įrengta pirties zona leis mėgautis atpalaiduojančiais ritualais.
- Ko gero vasarą pagrindiniu traukos centru taps įrengta terasa, kurioje su šeima ar draugais galėsite rengti grill vakarus, mėgautis pokalbiais net ir lietingomis dienomis.
- Kraštinis namas su nuosavu erdviu žemės sklypu, kurio teritorija kruopščiai prižiūrima, aptverta, išklota trinkelėmis bei apsėtas veja. Erdviame kieme galėsite užsiimti mėgiamais hobiais ar laisvalaikio žaidimais ir aukštų tujų dėka jausite tikrą privatumą.
- Namui priklauso automobilio parkavimo vieta prie pat durų.
- Uždaras kvartalas leis visuomet jaustis saugiai.
- Namas yra saugiam gyvenamųjų namų kvartale, įsiterpusiame tarp telkšančių ežerų, besidriekiančio Vydautiškių miško pašonėje.
- Nors įsikursite ramioje vietoje, tačiau nesijusite atitrūkę nuo civilizacijos - kvartale kursuoja viešasis transportas, netoliese įsikūrusios mokymo įstaigos įvairaus amžiaus atžaloms, klinikos, visi prekybos tinklai.

- Ir tik keliolika minučių ir atsidursite nerūpestingame kultūrinio gyvenimo kūryje - sostinės centre

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Gaisų gatvė;

Sklypo plotas - 4 arai;

Namo statybos metai - 2013 m.;

Aukštai - 2;

Bendras plotas - 109.15 kv.m.;

Kambarių skaičius - 4.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas -dujinis, grindinis (nedidelės sąskaitos);

Svetainėje įrengtas židinytis;

Priestate įrengta pirtis;

Vandentiekis/nuotekos - miesto.

INFRASTRUKTŪRA:

~8.25 km iki centro;

~0.12 km iki viešojo transporto stotelės "Antežeriai";

~1.7 km iki Vilniaus r. Buivydiškių vaikų darželio;

~1.38 km iki Vilniaus r. Buivydiškių pradinės mokyklos;

~0.76 km iki Vilniaus r. Zujūnų gimnazijos;

~0.1 km iki prekybos centro "Rimi";

~0.14 km iki prekybos centro "IKI";

~1.66 km iki prekybos centro "Lidl";

~1.85 km iki prekybos centro "Norfa".

Susitikime ir apžiūrėkite Jūsų būsimus namus!

NT brokeris Ernestas Noreikis

El. p.: ernestas@urbanestate.lt

Tel. nr.: +370 624 29709

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062429709

Susisiekti el.paštu: ernestas@urbanestate.lt



