

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS UPELIO G., DUBRAVŲ K.,
KAUNO R. SAV., 57.1 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI**

49 900 € (873.91 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
57.10 m	1	3

Kaina: **49 900 € (873.91 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2019

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Pastato tipas Karkasinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Boileris, Kondicionierius

Papildoma informacija

NETOLI KAUNO MARIŲ, DUBRAVŲ K. PARDUODAMAS GYVENAMAS SODO NAMAS!

PRIVALUMAI:

- Netoli Kauno marios;
- Namas vieno aukšto su galimybe įsirengti mansardą;
- Sumontuotas šilumos siurblys (vėsinimas);
- 18 m² terasa;
- 20 min iki Kauno centro;
- 5.14 arų aptvertas sklypas;
- Geras privažiavimas.

Kreipkitės – 8 699 86608

Galima ir savaitgaliais!

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Upelio g. 8, Dubravų k., Kauno r.;
- Kaina – 49 900 EUR;
- Statybos metai – 2019;
- Aukštai – vienas su mansarda;
- Bendras plotas – 57.10 m²;
- Kambarių sk. – 3;
- Pastato tipas – medis su karkasu;
- Sklypo plotas – 5.14 a.;
- Šildymas – aeroterminis;
- Vanduo – gręžinys;
- Kanalizacija – valymo įrenginys (feliksnavis).

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė su virtuve – 20.01 m²
- Kambarys – 7.90 m²
- Kambarys – 3.59 m²
- Koridorius – 2.81 m²
- Vonia – 2.04 m²
- WC – 0.99 m²
- Holas – 19.76 m²
- Terasa – 18 m²

ĮRENGIMAS:

- Sienos – medis su karkasu;
- Stogas – skardinis;
- Langai – plastikiniai su stiklo paketais;
- Durys – medinės;
- Grindys – kiliminė danga;
- Sienos – tapetai;
- Šildymas/vėsinimas – Gree šilumos siurblys.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra;
- Vanduo – gręžinys;
- Kanalizacija – valymo įrenginys (feliksnavis)

INFRASTRUKTŪRA:

- 5.5 km iki Kauno ribos;
- 2 km iki parduotuvės;
- 1 km iki Dubravų piliakalnio;
- 16.5 km iki Kauno centro;

- 2 km iki Kauno marių.

Norite PARDUOTI ar PIRKTI, IŠNUOMOTI ar IŠSINUOMOTI?

KREIPKITĖS – AŠ PADĖSIU!

Konsultacija NEMOKAMA! Galite kreiptis ir savaitgaliais!

Jūsų nekilnojamo turto brokeris – Vismantas Stoškus, tel. +370 699 86608

<http://stoskus.lt>

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 699 86608

Susisiekti el.paštu: vismantas.stoskus@capital.lt





A dark blue business card for Vismantas Stokys. The card features the 'CAPITAL KAUNAS' logo in the top left, which includes a house icon. The name 'Vismantas Stokys' is written in a white, elegant script font. To the right of the name is a small circular logo for 'SILVER CLUB'. Below the name, there is a short paragraph in Lithuanian: 'Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą? Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!'. At the bottom left, the contact information is provided: 'vismantas.stokys@capital.lt' and '+370 699 86608'. On the right side of the card, there is a photograph of Vismantas Stokys, a man with a beard wearing a dark blue suit jacket over a white shirt. The background of the card has a subtle geometric pattern of lines.