

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS TRAKŲ VOKŲ, VILNIAUS M.,
VILNIAUS M. SAV., 105.21 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

189 900 € (1 804.96 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
105.21 m	2	4

Kaina: **189 900 € (1 804.96 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2023

Įrengimo lygis: Dalinė apdaila 2

Namo tipas: Namai

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

PARDUODAMI ITIN KOKYBIŠKOS STATYBOS DVIEJŲ AUKŠTŲ DVIBUČIAI NAUJŲ NAMŲ KVARTALE, VILNIUJE.

A++ KLASĖ. NAMAI PASTATYTI PASITELKIANČIOS NAUJAUSIAS TECHNOLOGIJAS, UŽTIKVINANT AUKŠTĄ STATYBŲ KOKYBĘ IR ILGAAMŽIŠKUMĄ.

PRIVALUMAI:

Erdvūs ir patogiai išplanuoti dvibučiai;

Svetainės erdvės sujungta su virtuve;

Panoraminiai langai;

Išvedžiotas grindinis šildymas;

Išlieti laiptai;

Individualių namų kaimynystė;
Asfaltuotas privažiavimas;
Įrengtas gatvių apšvietimas;

BENDRA INFORMACIJA:

Namo plotas: 105,21 kv. m;
Aukštų skaičius: 2;
Kambarių skaičius: 4;
Klasė A++;
Įrengimas: 85%;
Sklypo plotas vienam butui: 5 a;
Statybos metai: 2023.

ĮRENGIMAS:

- Išlietos grindys;
- Vidinės pertvaros dujų silikato blokeliai;
- Tinkuotos sienos;
- Pamatai "FINNFOAM";
- Sienos dujų silikato blokeliai 25cm, apšiltinimas 25cm polistireninis putplastis Neoporas;
- Langai - KOMMERLING;
- Fasadas - dekoratyvinis tinkas ir Petersen plytos;
- Stogo danga - vata;
- Kiemas užsėtas veja, išklotos trinkelės;
- Lietaus nutekėjimo sistema.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra 11 kW, apie 60 taškų išvesta;
Komunikacijos iki taškų atvestos (vanduo, nuotekos);
Gręžinys dviems butams, nuotekos (Biomax valymo įrenginiai) individualūs kiekvienam butui.

SUSISIEKIMAS:

- 17 km iki Vilniaus miesto centro;
- 800 m iki parduotuvės RIMI;
- 1,6 km iki parduotuvių IKI, MAXIMA;
- 1,15 km iki vaikų darželio Kalvų varniukai;
- 1,3 km iki Grigiškių Šviesos gimnazijos;
- 7 km iki Gariūnų turgaus;
- 900 m iki autobusų stotelės. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 640 77531

Susisiekti el.paštu: toma.galiautdinova@capital.lt

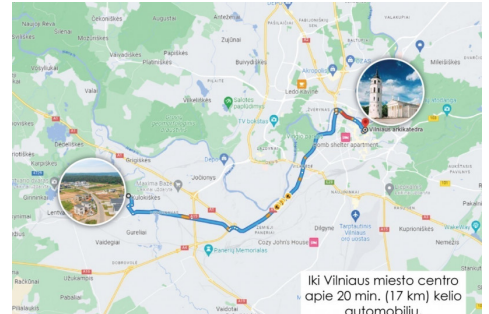
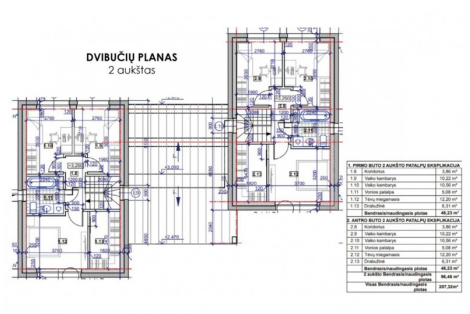
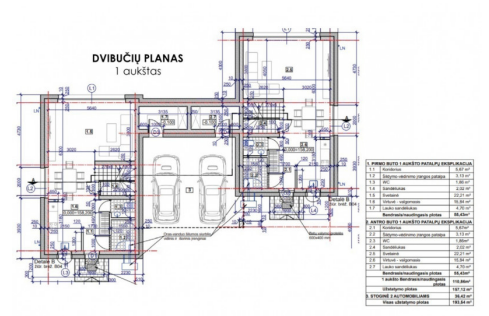




Sutvarkyta aplinka, išklotos trinkelės



Išorinė apdaila - dekoratyvinis tinkas ir klinkerio plytelės



CAPITAL SMART

Toma Galiautdinova

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

toma.galiautdinova@capital.lt
+370 640 77531