

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS SLENGIŲ K., KLAIPĖDOS R.
SAV., 163 M² PLOTO, 1 AUKŠTAI**

328 000 € (2 012.27 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
163.00 m	1	4

Kaina:	328 000 € (2 012.27 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2016
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Langai su stiklo paketais, Signalizacija

Papildoma informacija

"Svajonių krantas" SLENGIAI 2016 m statybos išskirtinio dizaino 1 aukšto 163,51 m² namą su didžiule, įstiklinta terasa + 16 m², garažu bei 9,2 auro žemės sklypu

Slengiuose "Svajonių kranto" gyvenvietėje.

Namas 100 % pridotas su pilna lauko, bei vidaus apdaila.

Namas pastatytas iš kokybiškų medžiagų ir gerai apšiltintas. Šildymas dujinis labai mažos išlaidos (sumotuotas kondensacinis dujinis katilas su karšto vandens boileriu).

Vandentiekis - Klaipėdos miesto.

Sumontuoti kokybiški plastikiniai langai bei lauko durys.

Namas parduodamas su visais baldais ir buitine technika.

Virtuvėje sumontuota visa reikalinga buitine technika (orkaitė, šaldytuvas, indaplovė, garų surinkėjas, kaitlentė ir pan).

Yra 2 miegamieji, 2 vonios kambariai, darbo kambarys, kuris puikiai gali būti pritaikytas kaip trečiasis miegamasis kambarys, erdvi svetainė sujungta su virtuvės zona, katilinė, atskiras lauko sandeliukas bei atskiras namelis 20 kv, kuris gali būti pritaikytas kaip pirtis, studija.

Namas su garažu. Visuose miegamuosiuose ir darbo kambaryje yra baldai, svetainės kambaryje minkštoji dalis 3+1, 6 vietų medinis kokybiškas pietų stalas su kėdėmis, medinės kokybiškos konsolės, staliukas, židinukas – krosnelė jaukumui namuose sukurti arba greitai sušildyti namą.

Namą veikia šviesolaidinis TEO bevielis internetas, apsaugos sistema (signalizacija).

Visame name sumontuotas LED apšvietimas, kuris leis taupyti elektros sąnaudas.

Kiemas išklotas trinkelėmis. Lauke pastatyta didelė (16 m²) medinė įstiklinta terasa.

Terasa, namas bei augalai apšviesti, tad galėsite mėgautis želdynų sukurtu jaukumu.

Teritorija skoningai apželdinta augalais, kurie kvies grožėtis kiemu ir vis naujai prasiskleidžiančiais žiedais. Įrengtas Husqvarna žolės pjovimo robotas, kuris leis jums mėgautis žalia, visada gražiai nupjauta žole.

Taip pat įrenta žolės automatinė laistymo sistema.

Yra atskira sodo zona, kuriame auga vaismedžiai, daržovės. Namą juosia medinė tvora, įrengti automatiniai vartai.

Namas yra prestižiniame Slengių „Svajonių krantas“ kvartale, kuris turi tiesioginį priėjimą prie dviejų karjerų.

Kvartale visur išasfaltuoti keliai, sustatytas gatvių apšvietimas, įrengtos vaikų žaidimo aikštelės, bei paplūdimys.

Veikia bendrija, organizuojamos rajono šventės. Įrengti pasivaikščiojimo takeliai aplink karjerą. Į kvartalą kursuoja miesto viešasis transportas, iki miesto centro (savivaldybės 5 min kelio automobiliu). Prieš įvažiavimą į rajoną yra pakeliama užtvara.

Šalia yra įsikūrusi RIMI parduotuvė.

Kontaktinis asmuo: Danielė, daniellegijoneda@gmail.com, tel. +37065201011.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065201011

Susisiekti el.paštu: daniellegijoneda@gmail.com

