

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS ŠERMUKŠNI? G., NOREIKIŠKI?
K., KAUNO R. SAV., 69.6 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

164 990 € (2 370.55 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
69.60 m	2	3

Kaina: **164 990 € (2 370.55 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2014 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra,

Ypatumai: Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai,
Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvai

Papildoma informacija

Parduodamas 3 kambarių sublokuotas namas Noreikiškėse. Šis sublokuotas namas parduodamas su baldais ir buitine technika.

Naujuose namuose jaukumo suteiks svetainėje esantis židinys (išvedžioti ortakiai į kambarius), bei privatus kiemelis su terasa.

PRIVALUMAI:

- Miesto komunikacijos;
- Šildymas: Dujinis, kietu kuru;
- Su baldais ir buitine technika (indaplove, kaitlentė, gartraukis, šaldytuvas, skalbimo mašina);
- Terasa su apšvietimu;
- Gatvė su užtvartu;
- Židinys (išvedžioti ortakiai į kambarius);
- 2 parkavimo vietos;
- Privatus apsodintas kiemelis;
- Apšvieta gatvė;
- 2 san.mazgai;
- Aptverta teritorija;
- Ramūs ir draugiška kaimynystė;
- Puikus susisiekimas;
- Pagalbinė patalpa;
- 100m. iki viešojo transporto stotelės;
- Vos už 150m. parduotuvė „Šilas“;
- Netoliese 2 vaikų darželiai, mokykla;

IŠPLANAVIMAS:

Pirmas aukštas:

- Holas: 6,06 kv.m;
- Svetainė-virtuvė: 23,88 kv.m;
- San.mazgas: 1,17 kv.m;
- Katilinė: 4,46 kv.m;

Antras aukštas:

- Koridorius: 3,44 kv.m;
- Vonios kambarys: 6,92 kv.m;
- Miegamasis: 13,67 kv.m;
- Miegamasis: 10,00 kv.m;

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Sutvarkyta aplinka (išklotos trinkelėmis šaligatviai ir kiemas, apšviesta gatvė, asfaltuotas privažiavimas);
- Netoliese vaikų darželiai, mokykla (privatus lopšelis - darželis "Vaikystės lobiai", valstybinis lopšelis - darželis "Smalsutis", Ugnės Karvelis gimnazija ~ 2,7 km);
- Netoliese viename iš Graužės tvenkinių įsikūrusios vandens pramogos;
- Patogus susisiekimas su visais miesto rajonais tiek automobiliu tiek ir viešuoju transportu (iki sustojimo ~ 100m);
- Miesto centras: ~ 9km, ~ 12min. automobiliu;
- Artimiausios parduotuvės: Šilas ~ 150m, Maxima ~ 3,8km ;

- Poliklinika: Pilėnų sveikatos priežiūros centras ~ 2,1km;

Esu Donatas Razulis – nekilnojamo turto brokeris. Atstovauju Lietuvoje lyderiaujančią kompaniją “Capital”, todėl keliu sau aukščiausius tikslus ir esu pasiruošęs padėti Jums visais klausimais, susijusiais su NT pirkimu, pardavimu bei nuoma. Norite nupirkti ar parduoti turtą už geriausią kainą? Drąsiai kreipkitės.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062547218

Susisiekti el.paštu: donatas.razulis@capitalrealty.com





