

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS ROKANTIŠKI? SOD? 9-OJI G. ,
ANTAKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
120 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI**

270 000 € (2 250.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
120.00 m	1	4

Kaina:	270 000 € (2 250.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2017
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS patogaus išplanavimo labai ŠILTAS IR JAUKUS 120 kv.m. NAMAS su sutvarkyta beveik 8 arų teritorija Rokantiškių sodų 9-oje g.

IŠSKIRTINIS KAMPINIS SKLYPAS - unikali namo lokacija prie pat miško ramioje gatvėje!

BENDRI PRIVALUMAI:

- Vieno aukšto namas.
- Namui priklauso beveik 8 arų žemės sklypas.
- Patogus geras privažiavimas.
- Aptverta teritorija.
- Sutvarkytas gerbuvis ir sodas.
- Papildomas sandėliukas sklype.
- Puiki saugi kaimynystė.
- Prie pat miško - kampinis sklypas.

- Šalia keli ežerai (vos už 300 m.).
- Ideali lokacija ramioje kaiminystėje, tačiau vos 6 km nuo Vilniaus Senamiesčio.

NAMO PRIVALUMAI:

- Patogaus išplanavimo 3/4 kambarių namas su garažu.
- 4 vaizdo kameros aplink namą, bei signalizacija.
- Aukštos lubos.
- Kondicionierius.
- Name išvedžiotas grindinis šildymas užtikrins aukštą komforto lygį.
- Ypatingai ekonomišką išmanų geoterminį šildymą.
- Svetainės zonoje vitrininiai langai suteiks daug jaukumo ir šviesos.
- Didelė terasa, orientuota saulėta kryptimi.
- Išsitraukianti markizė terasoje apsaugos jus nuo saulės ar lietaus.
- Aukštos kokybės medžiagos, naudojamos statybų metu, garantuoja patikimumą.
- Namui priklauso erdvus žemės sklypas, gražiai sutvarkytas ir išpuoselėtas.
- Namui priklauso kelios vietos automobiliui bei garažas (šildomas).

IŠPLANAVIMAS:

- Tamburas;
- Erdvi svetainė sujungta su virtuve;
- Sandėliukas prie virtuvės;
- Miegamasis;
- Pagrindinis miegamasis;
- Darbo kabinetas / rubinė;
- Katilinė;
- Garažas (šildomas);
- Terasa rytų pusėje.

Daugiau informacijos suteiksime telefonu, skambinkite jums patogiu metu +370 674 87223!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH491727

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 674 87223

Susisiekti el.paštu: katerina.modeisa@ober-haus.lt



