

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS PIKULIO G., VILIJAMPOL?,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 354 M2 PLOTU**

290 000 € (819.21 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

354.00 m

Aukštas

3

Kaina:

290 000 € (819.21 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Įrengimo lygis

Pilnai įrengtas

Namo tipas

2

Namas

Pastato tipas

Mūrinis

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS UNIKALIOS ARCHITEKTŪROS MŪRINIS NAMAS SU 8 A. SKLYPU VILIJAMPOLĖJE, PIKULO G. IŠSKIRTINIS OBJEKTAS, SUPAMAS NATŪRALIOS ŽALUMOS .NETOLI NERIES.TINKANTIS VERTINANTIEMS NEEILINES JO YPATYBES: RAMI VIETA, IŠSKIRTINIS GARSUS ARCHITEKTO A. KANČO PROJEKTAS, KOKYBIŠKOS MEDŽIAGOS, POILSIO ERDVĖ SU BILIARDU, BASEINU IR PIRTIMI, VIENETINIAI ITALIŠKI IR ANTIKVARINIAI BALDAI, IŠSKIRTINĖS INTERJERO DETALĖS, VYRAUJANTI PRABANGA IR JAUKUMAS.

PRIVALUMAI:

- Rami vieta, nėra triukšmo
- Aptverta teritorija, išklotos trinkelės
- Išskirtinis A. Kančo projektas, statytas iš geriausių medžiagų
- Unikalus išplanavimas
- Išpuoselėta kiemo aplinka, prižiūrima augmenija
- Erdvus sklypas
- Garažas, ūkinis pastatas
- Įrengta poilsio erdvė su biliardu, pirtimi ir baseinu
- Yra židiny

- Parduodamas su antikvariniais ir itališkais, rankų darbo baldais
- 2022 m. Atnaujinta šildymo įranga
- Netoliese Neries upė, Šilainių panorama
- Patogus susisiekimas su Kauno centru ir kitais mikrorajonais, 3 min. Iki kelio A1
- Netoliese darželiai, mokyklos, prekybos centrai

BENDRA NAMO INFORMACIJA:

- Adresas: Pikulo g. 135 A, Kaunas
- Kaina: 490 000 Eur
- Sklypo plotas: 8 a.
- Namų plotas: 354.23 kv. m.
- Statybos metai: 1991 m.
- Aukštai: 3
- Baigtumas: 100 proc.
- Pastato tipas: mūrinis
- Šildymas: centrinis
- Vanduo/nuotekos: komunalinis.

IŠPLANAVIMAS:

Rūsiai:

- Kambarys: 44.26 kv.m.

Pusrūsis:

- Garažas: 52.30 kv.m.
- Holas: 10.00 kv.m.
- Prieirtis: 12.73 kv.m.
- Baseinas
- Pirtis: 4.83 kv.m.
- Kambarys: 10.18 kv.m.
- Kambarys: 18.06 kv.m.
- Vonia: 5.89 kv.m.
- Katilinė: 5.65 kv.m.
- Katilinė: 5.93 kv.m.

Pirmas aukštas:

- Svetainė: 51.25 kv.m.
- Holas: 17.37 kv.m.
- Valgomasis: 19.59 kv.m.
- WC: 2.53 kv.m.
- Pagl. Patalpa: 2.18 kv.m.
- Virtuvė: 13.12 kv.m.
- Kambarys: 12.05 kv.m.
- Kambarys: 10.38 kv.m.

Antras aukštas:

- Holas: 11.88 kv.m.
- Kambarys: 14.00 kv.m.
- Kambarys: 15.83 kv.m.
- Vonia: 6.66 kv.m.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063999555

Susisiekti el.paštu: egle.grazenaite@capital.lt





