

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS MELIORATORIŲ 8-OJI G.,
DUSINŲNŲ K., 83.17 KV.M PLOTO**

130 000 € (1 563.06 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
83.17 m	2	3

Kaina: **130 000 € (1 563.06 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2008

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Šildymas Elektrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Elektra, Miesto kanalizacija, Židinyš, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvės sujungta su kamb., Šaldytuvas, Boileris

Papildoma informacija

- Rudaminos upelio kaimynystėje parduodamas namas su pirtimi ir kubilu.
- Įsikūrę vos 16 km nuo Vilniaus centro visada džiaugsitės ramybe, privatumu ir gamtos kaimynystėje.
- Tai puiki vieta grįžti po dienos darbų ir miesto šurmulio.
- Nedidelis namas patogiai suplanuotas: pirmame aukšte įrengta svetainė su virtuve ir vonios kambariu bei tamburu, antrame – du kambariai.

- Namai gyvenamas ir žiemą. Svetainėje esantis židinys ne tik šildo visus namus, bet ir suteikia daug jaukumo šaltuoju metų laiku.
- Kieme esanti pirtis, kubilas bei terasa suteikia puikią galimybę atsipalaiduoti po darbo savaitės neišvykstant iš namų.
- Sutvarkytas gerbūvis: pilnai aptvertas sklypas, dalis kiemo ir takeliai iškloti trinkelėmis, graži veja, auga dekoratyviniai augalai.
- Sklypas iš vienos pusės yra kraštinis su išėjimu prie netoliese vingiuojančio Rudaminos upelio, kuriame galima ir išsimaudyti.
- Tai puikus būstas šeimai vertinančiai gamtos ir nuosavo kiemo teikiamus privalumus, bet nenorintiems per daug nutolti nuo miesto.

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas: 83,17 kv.m.
- Kambarių skaičius: 3.
- 2 san. mazgai.
- Aukštų skaičius: 1 + pastogė.
- Statybos metai: 2008 m.
- Paskirtis – Sodų.
- Namų tipas – mūrinis, apkaltas lentelėmis.
- Sklypo plotas: 6,6 a.
- Yra terasa, židinys, mobili pirtis ir kubilas.
- Sodų bendrija „Melioratorius“.

- Parduodama su visais baldais bei technika išskyrus supamus lauko krėslus.

NAMO INFORMACIJA. ĮRENGIMAS

- Grindys: pirmame aukšte plytelės, antrame – medinės lentos.
- Langai: plastikiniai, orientuoti į visas pasaulio puses.
- Integruoti virtuvės baldai ir buitinė technika. Yra nedidelis integruotas šaldytuvas, skalbyklė.
- Koridoriuje įrengta sieninė spinta.
- Namų sienos – blokeliai.
- Stogo danga – bitumas.

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas: elektrinis grindinis (yra trys zonos) bei židiny su ortakiais (ir antro aukšto šildymui).
- Vanduo: nuosavas gręžinys. Yra šulinys.
- Karštas vanduo ruošiamas boileriu.
- Kanalizacija: „August“ valymo įrenginiai.
- Elektros galingumas: 12 kW.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061110141

Susisiekti el.paštu: laura.kazlauske@1partner.lt



PIRMAS AUKSTAS



PASTOGĒ

