

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS LELIJŲ G., JONAVOS M.,
JONAVOS R. SAV., 87.04 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

85 000 € (976.56 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
87.04 m	2	3

Kaina:	85 000 € (976.56 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2006
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMA NAMŲ VALDA VISAI ŠALIA NERIES IR JONAVOS MIESTO CENTRO!
PASIŪLYMAS TIEMS, KURIE IEŠKO PATOGAUS GYVENAMO NAMO SU GARAŽU, STOGINE, PIRTIMI IR POBŪVIU ERVE
PRIVAČIAME SKLYPE.

MIELI PIRKĖJAI, PRAŠOME IŠ ANKSTO SUSITARTI DĖL APŽIŪROS, ŠEIMININKAI NEPAGEIDAUJA ASMENŲ, KURIE
ATVYKSTA IŠ ANKSTO NESUSITARĘ. DĖKOJAME UŽ JŪSŲ SUPRATINGUMĄ.

SKLYPO INFORMACIJA:

- Išpirktas sklypas, plotas - 6 arai;
- Žemės sklypo paskirtis - žemės ūkio, naudojimo būdas - mėgėjų sodų žemės sklypai;
- Sklypas lygus, stačiakampio formos, suformuotas atliekant kadastrinius matavimus;
- Teritorija aptverta tvora, apsodinta tujomis, automatiniai įvažiavimo vartai;
- Betonuota kiemo aikštelė;
- Sklypas išpuoselėtas, prižiūrėtas. Kieme auga veja, obelys, kriaušė, serbentas, agrastas, tujos ir dekoratyviniai

krūmeliai;

- Komunikacijos – trifazė elektra, vietinės nuotekos, vandens šulinys;

NAMO INFORMACIJA:

- Pastato paskirtis - kita (sodų);
 - Statybos metai – 1982, rekonstrukcijos metai - 2006;
 - Konstruktyvas – I aukštas: dvi silikatinės plytos, II aukštas: medžio karkasas, pastatas apšildytas;
 - Stogas – šlaitinis, metalo dangos, apšildytas;
 - Bendras plotas – 87.04 kv. m;
 - Kambarių skaičius – 3;
 - Erdvi 27.78 kv. m svetainė su virtuvės zona;
 - Erdvūs miegamieji kambariai: 16.76 kv. m, 19.33 kv. m;
 - Po namu yra sausas 7.08 kv. m rūsys;
 - Atskiros vonios ir tualetų patalpos;
 - Išmani šildymo sistema dyzeliniu kuru: I aukšt. – grindinio šildymo sistema, II aukšt. - radiatoriai;
 - Vietinės nuotekos, vandens šulinys;
-

KITI PASTATAI:

- 2005 m. statybos medžio karkaso ir "Sandwich" plokščių konstrukcijos priestatas, kuriame įrengta katilinė ir papildoma virtuvės zona;
 - 2006 m. statybos garažas, metalo karkaso ir "Sandwich" plokščių konstrukcijos, stogas – šlaitinis, metalo dangos;
 - 2016 m. statybos pirtis su priešpirčiu ir pobūviu erdve, medžio karkaso konstrukcijos, stogas – šlaitinis, bitumo dangos, stumdomi vitrininiai aliuminio profilio langai;
 - 2020 m. statybos stoginė;
 - Polikarbonatinis šiltnamys;
-

Dėl išsamesnės informacijos ar objekto apžiūros, kreipkitės.

NT vertintoja, brokerė SILVIJA SURANTAITĖ, tel. 86 556 1163

www.brokeresilvija.lt

PARDUODATE? Kreipkitės dėl profesionalios konsultacijos nekilnojamojo turto klausimais.

NT agentams – kviečiame bendradarbiauti!

----- Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 655 61163

Susisiekti el.paštu: silvija.surantaite@capital.lt





