

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS JULIAUS JANONIO G.,
AUKŠTIEJI PANERIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 122 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

229 000 € (1 877.05 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
122.00 m	1	4

Kaina:	229 000 € (1 877.05 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	² Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS VIENO AUKŠTO INDIVIDUALUS NAMAS VILNIAUS MIESTE, JULIAUS JANONIO GATVĖJE

Jau dabar galite atsirakinti savo naujų namų duris! Parduodamas individualus namas su daline apdaila ir įrengta terasa. Galėsite pasitelkti fantaziją formuojant bei puoselėjant gėlynus ir augmeniją aplink namą, susikurti jaukią oazę, kurioje bus nuostabu leisti vakarus. Namas funkcioinaliai suplanuotas: didelė virtuvės ir svetainės erdvė, tėvų miegamasis su atskiru san.mazgu ir drabužine, du miegamieji ir didelis san.mazgas su dušu ir vonia. Susikurkite savitą spalvinę gamą namams ir įgyvendinkite visus interjero sumanymus.

PRIVALUMAI

- Namas pastatytas pagal A++ klasės reikalavimus;
- Funkcionalus, apgalvotas išplanavimas;
- 3 miegamieji ir svetainė;
- Atskira tėvų miegamojo zona su drabužine ir vonios kambariu;

- Miegamajame dvivėrės durys į terasą;
- 2 vonios kambariai;
- Dideli vitrininiai langai;
- Atskira drabužinė;
- Įrengta terasa;
- Bus išklotos trinkelės;
- Po stogine telpa 2 automobiliai;
- Šalia tvėnkynys;
- Vaizdinga vietovė, namas ant kalvos;
- Geras susisiekimas su Vilniaus miesto centru ir kitais rajonais tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Vilnius, Aukštieji Paneriai, Juliaus Janonio g. 69
- Namų bendras plotas: 122.00 kv.m;
- Sklypo plotas: 7 a;
- Aukštų skaičius: 1;
- Kambarių skaičius: 4;
- Statybos metai: 2024 m.;
- Įrengimas: dalinė apdaila;
- Šildymas: aeroterminis.

IŠPLANAVIMAS

- Tambūras - 3.32 m²;
- Drabužinė - 2.39 m²;
- Katilinė - 2.39 m²;
- Svetainė ir virtuvė - 46.25 m²;
- Koridorius - 12.36 m²;
- Vonia - 6.99 m²;
- Miegamasis - 15.12 m²;
- Drabužinė - 2.75 m²;
- Vonia - 3.52 m²;
- Kambarys - 12.03 m²;
- Kambarys - 11.68 m²;
- Lauko terasa.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: oras-vanduo;
- Vanduo: gręžinys;
- Kanalizacija: gręžinys.

INFRASTRUKTŪRA

~ 11.30 km Atstumas iki centro

AUTOBUSŲ STOTELĖS

~ 0.40 km Jono Švažo st.

~ 0.50 km Gureliai;

~ 0.65 km Juliaus Janonio st.

PREKYBOS CENTRAI

~ 2.17 km Maxima XX

~ 2.38 km Maxima XXX

~ 2.95 km IKI - GRIGIŠKĖS

MOKYMOSI ĮSTAIGOS

~ 1.64 km Vilniaus Liudvinavo pagrindinė mokykla

~ 1.80 km Vilniaus Trakų Vokės vidurinė mokykla

~ 2.2 km darželis Kalvų varniukai. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061265505

Susisiekti el.paštu: patricija.bubulaite@capitalrealty.com



