

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GINTARO G., KARKLŲS K.,  
KLAIPĖDOS R. SAV., 200.2 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

**369 000 €** (1 843.16 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>200.20 m</b>	<b>2</b>	<b>6</b>

Kaina:	<b>369 000 € (1 843.16 €/m )</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Įrengimo lygis	<sup>2</sup> Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Karkasinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAMAS SU 18 ARŲ SKLYPU KARKLĖJE.

Tai karkasinis namas - vertinantiems natūralias medžiagas, ekologiją ir sveiką orą namuose.

=====

### OBJEKTO PRIVALUMAI:

- Skandinaviška statybos technologija - namą stačiusi įmonė Skandinavijos šalyse yra sukaupusi daug patirties, šiame objekte pritaikė gerąją praktiką;
- Kokybiškos statybinės medžiagos;
- Rami vieta, mažas vietovės užstatymo tankis - neretai aplanko laukiniai gyvūnai, kuriuos galėsite stebėti pro langą;
- Poilsiautojų vertinamas unikalus Karklės pajūrio kraštovaizdis ir ramūs paplūdimiai;
- Svetainės langai orientuoti į vakarus;
- Terasa ir didžioji sklypo dalis - vakarinėje pusėje;
- Aukštos lubos antrame aukšte - 3,5 m. iki skersinio, virš skersinio dar iki 1 m.;
- Grindinis šildymas;

- Ekologiškos statybinės medžiagos užtikrina sveiką aplinką gyvenimui;

=====  
PARDUODAMO NAMO INFORMACIJA:

- Bendras namo plotas 200,2 kv. m.;
- Paskirtis: Poilsio;
- Sklypo plotas: 18 a.;
- Statybos metai 2022 m.;
- Įrengimo lygis: dalinė apdaila;

=====  
APIE NAMĄ:

- Pamatai: poliniai;
- Sienos: medinis karkasas, apšiltintas akmens vata;
- Fasado apdaila: dailylentės;
- Langai: plastikiniai, trijų stiklų;
- Durys: aliuminio profilis;
- Stogo danga: betoninės čerpės;

=====  
VIETA

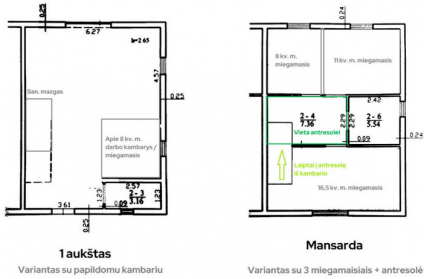
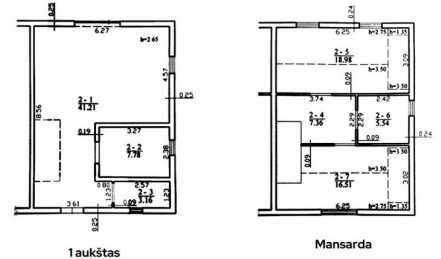
- Atstumas iki jūros 800 m.;
- Dviračių takas už 450 m.; Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 699 98676

Susisiekti el.paštu: [ieva.kastaunaite@capitalrealty.com](mailto:ieva.kastaunaite@capitalrealty.com)





**CAPITAL**  
PALANGA

*Ieva Kaštanaite*

Legendary Club

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą? Galiu būti jūsų asmenine brokėre!

+370 (699) 98676  
ieva.kastanaite@capital.lt