

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GINDULIŲ K., KLAIPĖDOS R.
SAV., 198 M² PLOTO, 2 AUKŠTAI

380 000 € (1 919.19 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
198.00 m	2	5

Kaina:	380 000 € (1 919.19 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2010
Namo tipas	² Kita
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Norintiems gyventi ramioje bei strateginėje vietoje.

Ginduliuose, geroje vietoje SKUBIAI PARDUODAMAS pilnai įrengtas

NAMAS.

Namas įrengtas modernios klasikos stiliumi, apdailoje

naudojant tik kokybiškas ir prabangias medžiagas. Baldai gaminti

pagal individualų užsakymą, prabangi santechnika, šviestuvai,
interjero detalės, medžio masyvo durys, laiptai. Statyta ir
įrengta sau, netaupant. Visame name sumontuotos lauko
žaliuzės.

Optimali namo kvadratūra ir patogus išplanavimas:

1-me aukšte erdvi svetainė su židiniu (36,41 kv.m.), atskira

virtuvė su sala ir sandėliuku (19,02+1,63 kv. m.),

vaiko/darbo/svečių kambarys (17,51 kv.m.), san.mazgas (2,84

kv.m.), pirties ir priešpirčio zona (11,40+3,05 kv.m.), techninė

katilinės/skalbyklos patalpa ir sandėliukas (8,10+4,84 kv.m.),

lauko sandėliukas (7,88 kv.m.), tambūras (5,65 kv.m.).

2-me aukšte tėvų miegamasis su atskiru vonios kambariu ir

drabužine (18,45+6,98+5,46 kv.m.), du vaikų kambariai (13,72 ir

14,32 kv.m.) ir vonios kambarys (3,67 kv.m.).

Namas pilnai renovuotas 2022 m.

Namo teritorija gražiai sutvarkyta, apželdinta ir aptverta.

Įrengta lauko SPA "LimeLite" 5-vietė "jaccuzzi". Terasa nuo vėjo

apsaugota stikline pertvara. Pavėsinė automobiliui. Įrengta

automatinė vejų laistymo sistema. Žolės pjovimo robotas

"Husquarna". Automatiniai lauko vartai su varteliais.

Namas yra akligatvyje, vos kelių namų kaimynystėje. Kelių

šimtų metrų atstumu PC "Rimi", Šeimos sveikatos centras, įvairūs

paslaugų objektai. Statomi PC "Maxima" ir "Lidl".

Atskira bendrija, jokių administracinių mokesčių.

Gyvenvietė visai šalia miesto, o jūrą pasieksite vos per 15

min. Patogus susisiekimas su bet kuria miesto dalimi. Kursuoja

viešas transportas Nr. 25, 26, 30 ir 31.

Namas pridotas 100 %, visi dokumentai tvarkingi. Energinio

naudingumo klasė B. Tinka pirkimas su banko paskola.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068121500

Susisiekti el.paštu: tikesgrupe@gmail.com

