

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GINDULIŲ K., KLAIPĖDOS R.
SAV., 125 M² PLOTO, 2 AUKŠTAI

185 000 € (1 480.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
125.00 m	2	4

Kaina:	185 000 € (1 480.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Įrengimo lygis	² Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

2-jų aukštų individualus namas Gindulių k.
Ginduliose parduodamas 2-jų aukštų namas.

PAGRINDINE INFORMACIJA:

Bendras namo plotas - 125.28 m².

Sklypo plotas - 5 arai.

Namo statybos metai - 2022 m.;

Energetinė klasė - A+;

Aukštai - 2;

Kambarių skaičius - 4;

San. mazgų skaičius - 2;

Baigtumas - 81%. Padedame priduoti iki 100% ir gauti energinio naudingumo sertifikatą.

Gerbūvis - išlygintas sklypas;

NAMO KONSTRUKTYVAS:

Pamatai - poliniai, gelžbetonio;

Sienos - silikatiniai blokeliai, apšiltinti putų polistirolu 30 mm, iš išorės apdaila- keraminės plytelės;

Perdangos - gelžbetonio;

Pertvaros - blokeliai;

Stogo danga - betonas, stogo konstrukcija - šlaitinis;

Langai - plastikiniai su stiklo paketais (3 kamerų);

Lauko durys - šarvo tipo.

KOMUNIKACIJOS:

Dujos;

Ekeltra (Ignitis);

Nuotekos Klaipėdos miesto;

Vanduo Klaipėdos miesto.

IŠPLANAVIMAS:

1 aukštas

Holas - 7.34 m²

Svetainė + virtuvė - 51.18 m²

San. mazgas - 5.49 m²

2 aukštas

San. mazgas;

1 Kambarys;

2 Kambarys;

3 Kambarys.

Domintu keitimas*

Kviečiu apžiūrėti šį namą Jums patogiu metu.

Telefonas pasiteravimui +37068563975.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH479036

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 685 63975

Susisiekti el.paštu: svetlana.belonenko@ober-haus.lt



