

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS DITUVOS G., PILAIT?,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 90.41 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI**

225 000 € (2 488.66 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
90.41 m	2	4

Kaina:	225 000 € (2 488.66 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Dujinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Idealiai tinkantis šeimai kotedžas su erdviu nuosavu kiemu užtikrins užmiesčio ramybę, o miesto centrą automobiliu pasieksite vos per 25min!

Artimiausia viešojo transporto stotelė vos 10min pėstute!

Parduodamas su visais baldais ir buitine technika.

Nome įrengta išmanioji apsaugos signalizacija ir kiemo stebėjimo sistema.

BENDRA INFORMACIJA

- Vieta: Dituvos g. 36A, Vilnius;
- Namų plotas: 90.41 kv.m.;
- Kambarių sk.: 4 (svetainė ir 3 miegamieji);
- Aukštų sk.: 2;

- Sklypo plotas: 1,76 a;
- Namų statybos metai: 2022 m.;
- Namų baigtumas: 100 proc.;
- Namų tipas: mūrinis;
- Šildymas: dujinis grindų.

NAMAS:

- Išorės apdaila: dekoratyvinis tinkas;
- Yra rekuperacinė vėdinimo sistema;
- Parkingas: privačioje aikštelėje prie namų;
- Išpuoselėtas namų kiemas;

NAMO VIDAUS ĮRENGIMAS

- Šviesus ir jaukus interjeras;
- Patogus išplanavimas - pirmajame aukšte didelė poilsio ir virtuvės zona, o antrajame visi miegamieji kambariai (vienas iš jų su nuosava drabužine);
- Du san. mazgai: pirmajame aukšte su dušo kabina, o antrajame aukšte su vonia;
- Betoniniai laiptai;
- Pirmajame aukšte yra katilinė/sandėliukas;
- Grindys - vinilinė danga, san. mazguose plytelės;
- Sienos - dažytos.

*Iki pilno įrengimo trūksta laiptų pakopų, turėklų, grindjuosčių ir vidaus kambarių durų. Taip pat ne iki galo užbaigta pirmo aukšto san. mazgo apdaila ir drabužinė antrajame aukšte.

KOMUNIKACIJOS

- Kanalizacija: vietinis nuotekų šalinimas;
- Vandentiekis: vietinis;
- Šildymas: dujinis grindų.

SUSISIEKIMAS:

- Daugelio mėgiamas Pilaitės rajonas, kuriame puikiai išvystyta visa infrastruktūra - autobusų stotelės, maisto prekių parduotuvės, ugdymo įstaigos;
- Už 10 minučių kelio pėstute viešojo transporto stotelės;
- Už 5min kelio automobiliu Gilužio ežeras;
- Iki miesto centro (Gedimino pr.) vos 25 min kelio automobiliu. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060180297

Susisiekti el.paštu: andrej.naumcik@capitalrealty.com



