

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS BIRŽIŠK? G., NAUJOJOJE
VILNIOJE, VILNIUJE, 113 KV.M PLOTO

264 000 € (2 336.28 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
113.00 m	2	4

Kaina: **264 000 € (2 336.28 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2021

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais,
Miesto kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

Papildoma informacija

STILINGAS, KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS NAMAS SU ERDVIU SKLYPU JŪSŲ PATOGIAM ŠEIMOS GYVENIMUI!

PRIVALUMAI:

- Namas, alsuojantis nepriekaištingu įrengimu, skoningu ir kruopščiai apgalvotu interjeru, kur kiekviena detalė idealiai papildo vieną kitą bei įsilieja į bendrą visumą.

- Įrengimui naudotos aukštos klasės kokybiškos medžiagos.

- Erdvus kiemas orientuotas į Pietus.

- Patogus išplanavimas ir didelės erdvės leis jaustis komfortiškai ir patogiai kiekvienam šeimos nariui.

- Idealus pasirinkimas skubančiam miesto žmogui - namas parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika, tad galite iš karto juose įsikurti.

- Ekonomiška oras - vanduo grindinė šildymo sistema užtikrina visuomet šiltus namus ir nedideles sąnaudas.

- Namas šviesus ir saulėtas - pro didelius langus patenka daug natūralios dienos šviesos, o saulės spinduliai jaukiai nušviečia namų erdves.

- Namų teritorija prižiūrima, aptverta, išklota trinkelėmis. Teritorija stebima vaizdo kameromis, tad saugiai jauskitės net ir išvykdami į tolimesnes keliones.

- Namas yra atokiau nuo pagrindinės judrios gatvės, aplink įsikūrusi savo aplinką puoselėjanti gyvenamųjų namų kaimynystė.

- Aplink kvartalą įsikūrę prekybos centrai, mokymo įstaigos, viešojo transporto stotelės, o iki Senamiesčio keliauti truksite vos 10-15 minučių.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Biržiškų gatvė, Vilnius;

Sklypo plotas - 4.5 arai;

Namų statybos metai - 2021 m.;

Energetinė klasė - A;

Aukštai - 2;

Bendras plotas - 112.92 kv.m.;

Kambarių skaičius - 4;

Langų kryptis - pietinė.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas - oras - vanduo, grindinis (nedidelės sąskaitos);

Vandentiekis/nuotekos - miesto;

Vaizdo stebėjimo kameros.

INFRASTRUKTŪRA:

~9.03 km iki centro;

~0.52 km iki viešojo transporto stotelės "Arimų st.";

~0.70 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Coliukė";

~0.47 km iki Vilniaus Juzefo Ignacijaus Kraševskio vidurinės mokyklos;

~0.72 km iki Vilniaus "Vilnios" pagrindinės mokyklos;

~1.60 km iki Vilniaus "Laisvės" gimnazijos;

~0.87 km iki prekybos centro "Rimi";

~1.19 km iki prekybos centro "Norfa XL";

~1.49 km iki prekybos centro "Maxima X";

~1.51 km iki prekybos centro "LIDL".

NT brokeris Ernestas Noreikis

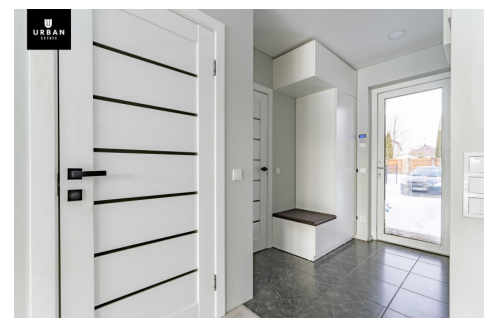
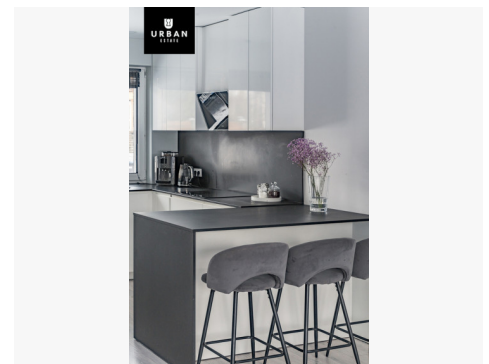
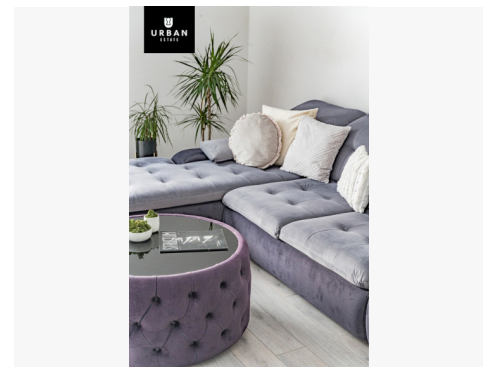
El. p.: ernestas@urbanestate.lt

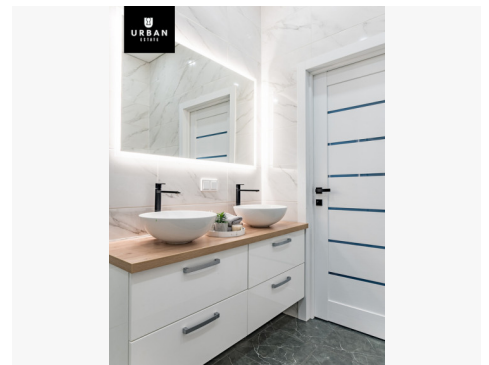
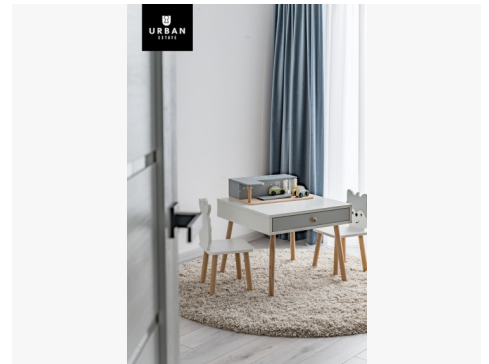
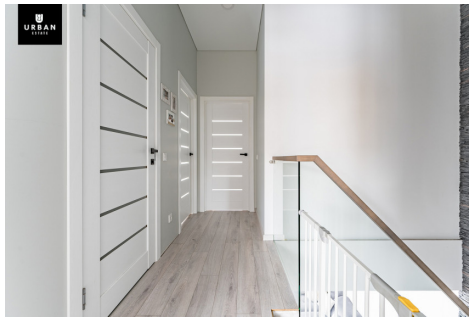
Tel. nr.: +370 624 29709

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062429709

Susisiekti el.paštu: ernestas@urbanestate.lt





URBAN NAMO PLANAS

MŪŠŲ NAMŲ		
1	Patalpa	20,00 m ²
2	Sanitarijos kambarys	8,00 m ²
3	Koridorius	3,00 m ²
4	Patalpa	1,80 m ²
5	Patalpa	8,00 m ²
6	Koridorius	3,00 m ²
7	Patalpa	12,00 m ²
8	Patalpa	2,00 m ²
9	Patalpa	1,80 m ²
10	Patalpa	1,80 m ²

