

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS AUKŠTIEJI PANERIAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 105.21 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI

189 000 € (1 796.41 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
105.21 m	2	4

Kaina:	189 000 € (1 796.41 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

PARDUODAMI ITIN KOKYBIŠKOS STATYBOS DVIEJŲ AUKŠTŲ DVIBUČIAI NAUJŲ NAMŲ KVARTALE, VILNIUJE.

A++ KLASĖ. NAMAI PASTATYTI PASITELKIANČIAUSIAUS TECHNOLOGIJAS, UŽTIKRINANT AUKŠTĄ STATYBŲ KOKYBĘ IR ILGAAMŽIŠKUMĄ.

PRIVALUMAI:

Erdvūs ir patogiai išplanuoti dvibučiai;

Svetainės erdvė sujungta su virtuve;

Panoraminiai langai;

Išvedžiotas grindinis šildymas;

Išlieti laiptai;
Individualių namų kaimynystė;
Asfaltuotas privažiavimas;
Įrengtas gatvių apšvietimas;

BENDRA INFORMACIJA:

Namo plotas: 105,21 kv. m;
Aukštų skaičius: 2;
Kambarių skaičius: 4;
Klasė A++;
Įrengimas: 85%;
Sklypo plotas vienam butui: 5 a;
Statybos metai: 2024.

ĮRENGIMAS:

- Išlietos grindys;
- Vidinės pertvaros dujų silikato blokeliai;
- Tinkuotos sienos;
- Pamatai "FINNFOAM";
- Sienos dujų silikato blokeliai 25cm, apšiltinimas 25cm polistireninis putplastis Neoporas;
- Langai - KOMMERLING;
- Fasadas - dekoratyvinis tinkas ir Petersen plytos;
- Stogo danga - vata;
- Kiemas užsėtas veja, išklotos trinkelės;
- Lietaus nutekėjimo sistema.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra 11 kW, apie 60 taškų išvesta;
Komunikacijos iki taškų atvestos (vanduo, nuotekos);
Gręžinys dviems butams, nuotekos (Biomax valymo įrenginiai) individualūs kiekvienam butui.

SUSISIEKIMAS:

- 17 km iki Vilniaus miesto centro;
- 800 m iki parduotuvės RIMI;
- 1,6 km iki parduotuvių IKI, MAXIMA;
- 1,15 km iki vaikų darželio Kalvų varniukai;
- 1,3 km iki Grigiškių Šviesos gimnazijos;
- 7 km iki Gariūnų turgaus;
- 900 m iki autobusų stotelės. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 640 77531

Susisiekti el.paštu: toma.galiautdinova@capital.lt





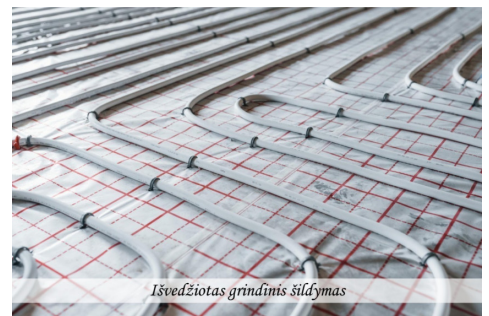
IRENGIMO PAVYZDYS



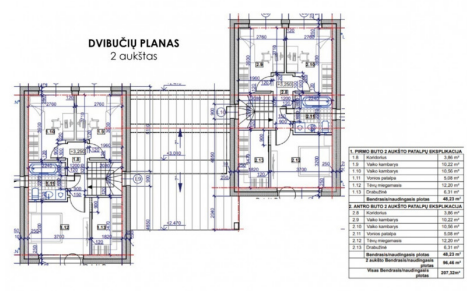
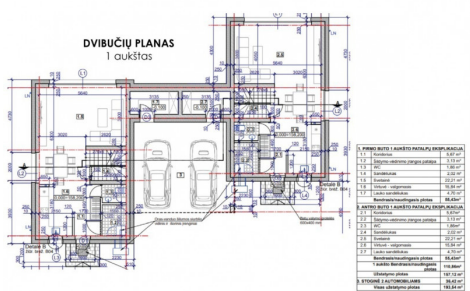
Sutvarkyta aplinka, išsklotos trinkelės

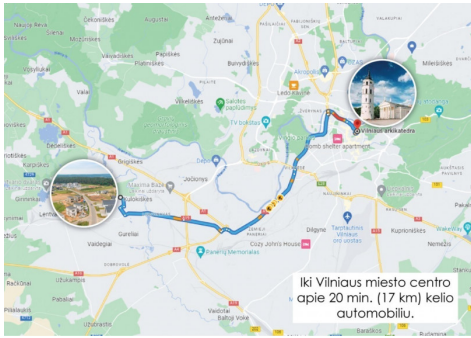


Išorinė apdaila - dekoratyvinis tinkas ir klinkerio plytelės



Išvedžiotas grindinis šildymas





CAPITAL
SMART

Toma Galiautdinova

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

toma.galiautdinova@capital.lt
+370 640 77531

The advertisement features a dark background with a faint grid pattern. On the right side, there is a portrait of a smiling woman with long brown hair, identified as Toma Galiautdinova. The text is arranged in a clean, professional layout.