

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŽIRMŪNŲ G., ŽIRMŪNAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 49.34 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

125 000 € (2 533.44 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
49.34 m	5/5	2

Kaina:	125 000 € (2 533.44 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1965
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas šviesus ir jaukus butas šalia Neries krantinės su gražiausia Žirmūnų gatvės panorama

PRIVALUMAI:

- Teritorija apsupta brandžia augmenija, šalia parkai, modernios sporto ir žaidimų aikštelės, dviračių takai, Neries pakrantė, Tuskulėnų rimties parkas
- Visai šalia parduotuvės, mokyklos, darželiai, viešojo transporto stotelės
- Rami ir draugiška kaimynystė
- Mūrinis namas
- Įstiklintas balkonas
- Butas nėra kampinis
- Parduodamas su visais baldais ir buitine technika
- Nedideli komunaliniai mokesčiai (šildymas ~55 eur/mėn, administraciniai mokesčiai ~25 eur/mėn)

- Butui priklauso rūšys
- Rakinama laiptinė
- Planuojama namo renovacija kitais metais

BUTO DUOMENYS:

- Bendras plotas – 49,34 kv.m
- Aukštas – 5 iš 5
- Kambarių skaičius – 2
- Miegamųjų kambarių skaičius – 1
- Svetainė ir virtuvė atskirai
- Bendra vonios ir tualetų zona
- Centrinis šildymas
- Statybos metai – 1965

Butas jau laisvas!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH492313

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminarijų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 601 08707

Susisiekti el.paštu: edita.strakalaitiene@ober-haus.lt



