

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŽIRMŪNŲ G., ŽIRMŪNAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 29 M2 PLOTO, 2
KAMBARIAI

69 000 € (2 379.31 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
29.00 m	2/3	2

Kaina:	69 000 € (2 379.31 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1960
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila ²
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais

Papildoma informacija

PARDUODAMAS LOFTAS SU DALINE APDAILA PATOGIOJE LOKACIJOJE, ŽIRMŪNUOSE, VILNIUJE.

PRIVALUMAI:

- Aukštos lubos (4,5 m), sukuriančios didelės erdvės pojūtį;
- Antresolės lubų aukštis 2,2 m;
- Vitrininiai langai įneš daug šviesos;
- Moderniai įrengtos bendrosios erdvės;
- Atvestos visos miesto komunikacijos; pakeisti visi inžineriniai įvadai bei vamzdynai;
- Namas naujai renovuotas naudojant kokybiškas medžiagas;
- Aplink namą įrengtos erdvios automobilių stovėjimo aikštelės, kuriose visuomet rasite vietos automobiliui;
- Patogus susisiekimas su Vilniaus miestu, vos kelios minutės automobiliu iki Vilniaus Senamiesčio;
- Netoliese didieji prekybos centrai, parduotuvės - Vilnius Outlet, Banginis, LIDL, Hyper RIMI;

- Vos už kelių šimtų metrų Neries upės pakrantė ir Žirmūnų paplūdimys.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

☐ Adresas: Žirmūnų g. 68, Vilnius;

☐ Namų statybos metai: 1960, renovacija atlikta 2023 m.;

☐ Bendras plotas: 29 kv. m (pirmas aukštas - 20 kv. m, antresolė - 9 kv. m);

☐ Aukštas: 2/3;

☐ Baigtumas: 80 proc.;

☐ Šildymas: centrinis-kolektorinis;

SUSISIEKIMAS:

- 4,5 km iki Vilniaus miesto centro;

- 150 m iki parduotuvės LIDL;

- 300 m iki parduotuvės RIMI;

- 400 m iki Outlet parko;

- 700 m iki PC Banginis;

- 650 m iki vaikų darželio Vieversys;

- 300 m iki Vilniaus Žirmūnų gimnazijos;

- 50 m iki autobusų stotelės. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

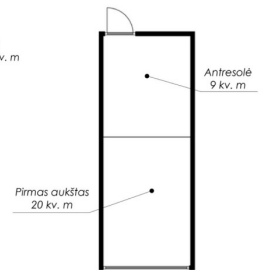
Telefono numeris: +370 683 47881

Susisiekti el.paštu: karolis.milius@capitalrealty.com





LOFTO PLANAS
Bendras plotas: 29 kv. m



Iki Vilniaus miesto centro apie 10 min. (4,5 km) kelia automobiliu.



BUTO VIETA

- 650 m iki vaku darželio Vievyvis
- 300 m iki parduotuvės RIMI
- 150 m iki parduotuvės LIDL
- 50 m iki autobusų stotelės
- 300 m iki Neries upės parkantės
- 600 m iki Outlet parko
- 330 m iki Vilniaus žemųjų gimnazijos
- 700 m iki PC Banginos

CAPITAL COMMERCIAL

Karolis Milius

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

+370 683 47881