

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VYTENIO G., NAUJAMIESTYJE,  
VILNIUJE, 25.33 KV.M PLOTO

**99 800 €** (3 939.99 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>25.33 m</b>	<b>2</b>	<b>1</b>

Kaina:	<b>99 800 € (3 939.99 €/m )</b>
Statusas:	Aktyvus
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	<sup>2</sup> Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

Vytenio 55 projektas - tai iš naujo atgimęs pastatas pagal paskutinę architektūros madą apvilktas inovatyviais, specialiai jam sukurtais KODERUS fasadais. Viduje - nedideli, itin patogūs, protingai išplanuoti būstai, turintys viską, ko reikia.

Projektas įsikūręs patogiam, moderniam ir energija alsuojančiame Naujamiestyje. Čia yra viskas, ko reikia šiuolaikiniam gyvenimui. Iki darbo ar studijų galima nukeliauti dviračiu ar paspirtuku, o parvykus - saugiai įparkuoti asmeninį transportą prie namų įrengtoje vietoje. Projekte yra įrengtos net dvi saugyklos Jūsų dviračiams, paspirtukams ar vežimėliams.

Projekto privalumai:

DYDIS PAGAL POREIKĮ. Vytenio 55 būstai nedideli, patogūs, skirti tiems, kas gyvena šia diena. Tu nenori ilgai planuoti ir svarstyti. Sieki greitai išspręsti gyvenamos vietos klausimą ir judėti pirmyn. Ir tau svarbiau protingas išplanavimas ir puiki lokacija. Nori čia gyventi, nes tau ypatingai tinka ši vieta.

GERA VIETA – PUSĖ DARBO. Sportuoji? Šalia virš dešimties įvairių sporto klubų. Studijuoji? Kolegijos, akademijos, institutai ir VU fakultetai čia pat. Pramogauji? Aplink – Naujamiesčio įvairovė, nuo kino teatrų, VR ir pabėgimo kambarių iki laipiojimo sienų. Verslauji? Lietuvos vienaragių slėnis kaimynystėje. Smaguriauji? Tavo paslaugoms ilgas barų ir restoranų sąrašas. Degi nuo minties, kad tikrai turėsi kuo užsiimti.

NAMAI JAUNIEMS IR VERŽLIEMS. Naujamiestį renkasi ateities žmonės. Atmosfera atjaunėjusiame, moderniai įrengtame Vytenio 55 projekte atitinka aplinką. Tu leki per gyvenimą pašėlusiu greičiu. Kaimynai, tikėtina, bus tokio paties būdo. Suvoki, kad gyvendamas čia, tu žengsi koja kojon su jaunėjančiu Naujamiesčiu.

IŠMANI INVESTICIJA. Pastatas renovuotas ir apvilktas naujoviškais KODERUS fasadais pagal pasaulyje plintančią Skin Architecture tendenciją, kai pastatams užmaunama nauja oda, suteikianti jiems antrą gyvenimą. Tau lieka tik įsimylėti naujus namus.

Bendrinė informacija:

- Projekto svetainė: [www.vytenio55.lt](http://www.vytenio55.lt)
- Adresas: Vytenio g. 55. Vilnius
- Kaina: nuo 2.940 Eur /m<sup>2</sup>
- Plotas: 15.89 – 52.65 m<sup>2</sup>
- Aukštų skaičius: 3
- Butų kiekis: 33 vnt.
- Kambarių skaičius: 1-3
- Apdaila: dalinė apdaila
- Tipas: rekonstrukcija

- Statytojas: UAB Rasko

- Rekonstrukcijos pabaiga: 2024 m. II ketvirtis

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065037117

Susisiekti el.paštu: [sonata@redm.lt](mailto:sonata@redm.lt)



Pilno ploto







