

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VYTAUTO PR., CENTRAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 50.08 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**90 000 €** (1 797.12 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>50.08 m</b>	<b>3/3</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>90 000 € (1 797.12 €/m )</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1890
Įrengimo lygis	Tvarkingas
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Buitinė technika, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Šaldytuvai

## Papildoma informacija

BUTAS KAUNO MIESTO CENTRE, SU AUTONOMINIU DUJINIŲ ŠILDYMU! JAUKUS, ŠILTAS, 2 KAMBARIŲ BUTAS!

Privalumai:

- Puiki lokacija, pilna infrastruktūra šalia;
- Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika, tad siūlome atvykti su Jums brangiais asmeniniais daiktais ir apsigyventi jame;
- Vonios kambaryje dušas, wc, kriauklė;
- Svetainės kambaryje poilsio erdvė, TV, valgomasis stalas su kėdėmis;
- Miegamajame kambaryje sofa lova, staliukas su foteliu;
- Koridoriuje kabykla drabužiams;

- Durys šarvuotos;
- Namas yra šiltas, maži komunaliniai mokesčiai;
- Kieme prie namo, dažniausiai rasite parkavimo vietų;
- Butas randasi centre, kitoje gatvės pusėje Kauno autobusų stoties.

---

Bendra informacija:

- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1890;
- Bendras buto plotas: 50,08 m<sup>2</sup>;
- Šildymas: autonominis-dujinis šildymas;
- Aukštai: 3/3;
- Kambarių skaičius: 2;
- Į butą įėjimas per medinius laiptus, kurie pateikti nuotraukose (laiptai namo viduje).

---

Infrastruktūra:

- Pėsčiomis iki artimiausios vidurinės mokyklos, gimnazijos, vaikų darželių;
- Kavinės, prekybos centrais, sporto klubai, sveikatos įstaigos šalia namų;
- Puikus susisiekimas viešuoju transportu, bei nuosavu automobiliu.

Tai puiki vieta gyventi, tad maloniai kviečiame atvykti į vietą ir įsitikinti patiems!!!

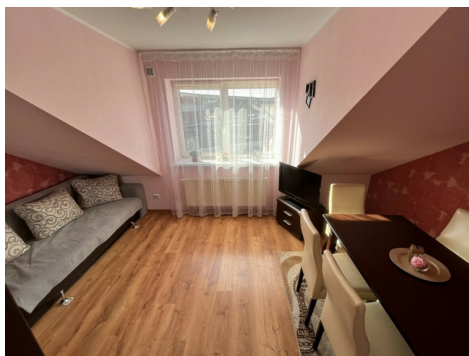
---

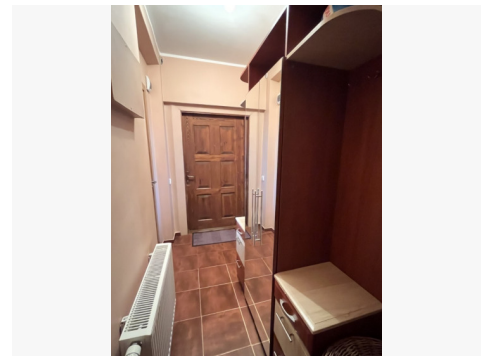
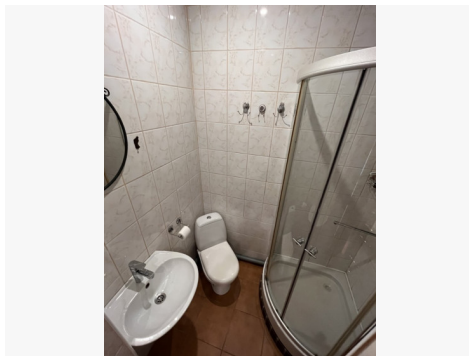
SKAMBINKITE, BET KURIĄ SAVAITĖS DIENĄ, SUSITARSIME JUMS PATOGŲ APŽIŪROS LAIKĄ! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

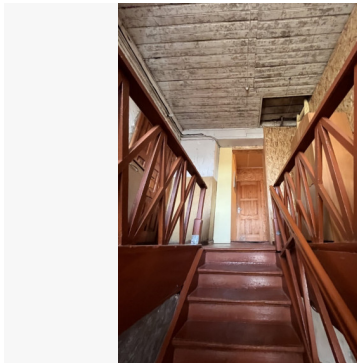
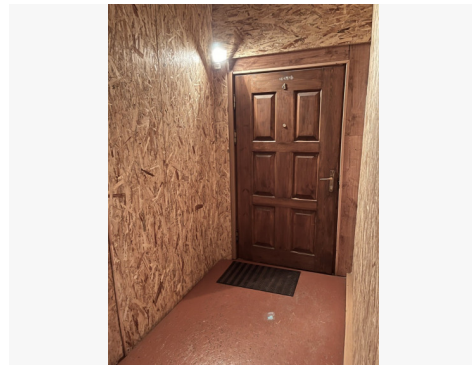
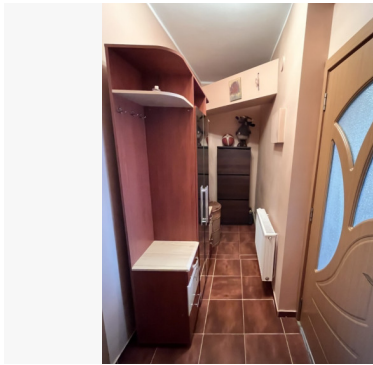
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 657 70076

Susisiekti el.paštu: [ruslanas.fiodorovas@capital.lt](mailto:ruslanas.fiodorovas@capital.lt)







**CAPITAL** KAUNAS **SILVER CLUB**

**PADĖSIU VISAI  
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

**RUSLANAS  
FIDOROVAS**

**+370 657 70076**  
ruslanas.fidorovas@capital.lt

PATIKIMAS  
BROKERIS  
KAUNE

