

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VINGRIŲ G., CENTRAS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 49.94 M²
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

295 000 € (5 907.09 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
49.94 m	2/3	2

Kaina:	295 000 € (5 907.09 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2017
Pardavimas ar nuoma	² Pardavimas

Papildoma informacija

Dviejų kambarių modernaus interjero apartamentai naujame name Vilniaus Senamiestyje prie Reformatų skvero

Pagrindinės savybės:

- Unikalus, dizainerių kurtas interjeras
- Aukštos klasės baldai, natūralaus ąžuolo grindys, visi interjero aspektai apgalvoti iki smulčiausių detalių, aukštos lubos visame bute
- Stilinga svetainė vienoje erdvėje su virtuve
- Atskiras miegamasis, miegamojo durys aukšta stakta

- Vonios kambarys su dušu ir tualetu

- 2016 metais namas buvo visiškai naujai pastatytas senojo namo vietoje, o butas visiškai naujai įrengtas 2017 metais. Visas projektas ir butai buvo įrenginėti savo poreikiams, ne pardavimui. Buto langai - nauji mediniai langai, iš išorės kaustyti retroprofilio aliuminiu (itin ilgaamžiai)

- Ekonomiškas autonominis dujinis šildymas

- Šildomos grindys visame bute

- Perkantiems investicijai - šie apartamentai gali būti parduodami su nuomininku (galiojanti ilgalaikė nuomos sutartis iki 2025 m. Kovo mėn.)

Nuostabi vieta gyventi miesto centre - šalia MMo muziejus, Reformatų skveras, vos per kelias minutes pėsčiomis pasieksite Vokiečių gatvę ir Rotušės aikštę bei visus Senamiesčio restoranus ir kavines

--

One bedroom modern interior apartment in a new building in Vilnius Old Town near Reformatai park.

Key features:

- Unique, designer-created interior

- High-end furniture, natural oak floors, all interior aspects thought out down to the smallest details, high ceilings throughout the apartment

- Stylish living room in one space with the kitchen

- Separate bedroom, tall bedroom door frame

- Bathroom with shower and toilet

- In 2016, the building was completely newly built in place of the old house, and the apartment was completely newly furnished in 2017. The entire project and apartments were equipped for personal needs, and were not intended for sale. Apartment windows - new wooden windows, externally clad in retro-profile aluminium (highest level of durability)

- Economical autonomous gas heating

- Heated floors throughout the apartment

- For buyers investing - these apartments can be sold with a tenant (valid long-term rental contract until March 2025)

Wonderful locatoin to live in the city center - next to the MO Museum, Reformatai park, just a few minutes walk to Vokiečių Street and Town Hall Square, and all Old Town restaurants and cafes.RebalticID: IV34568

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068755595

Susisiekti el.paštu: ignas.vaitkuskas@rebaltic.lt





