

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VANAGUPĖS G., PALANGOS M.,
PALANGOS M. SAV., 39.40 M² PLOTO 1 KAMBARYS

155 000 € (3 934.01 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
39.40 m	4/4	1

Kaina:	155 000 € (3 934.01 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Naujas butas Palangoje, Vanagupės g. - Vos kelios minutės iki jūros!

Santjago namai

Aprašymas:

Parduodamas unikalus butas Palangoje, esantis Vanagupės gatvėje, vos kelias minutes nuo jūros. Šis butas yra įrengtas pagal dizainerio planą, su daugybe dekoracijų lubose ir išmanių apšvietimų. Sumontuotas prabangios vinilinės dangos grindys. Vonios kambarielyje naudojamos akmens plokštės ir prabangi santehnika, sumontuosime dušo stiklines duris ir sienelę. Patogiai išplanuotas kambarys su atskirta miegamojo zona. Balkonas nukreiptas į pietus, leidžia mėgautis saulėlydžiu.

Visur grindinis šildymas. Signalizacija.

Butas dar įrenginėjamas. Sumontuosime vonios kambario duris, kurios yra užsakytos pagal užsakymą, vonioje

pastatysime ūkinę spintą, pabaigsime apdaila virš wc puodo su baldine plokšte, pakabinsime didelį veidrodį ant sienos. Svetainėje koloną apdirbsime stiklu. Darbai suderinti ir užsakyti.

Butas yra ketvirtame aukšte(yra liftas) ir turi automobiliui požeminį parkingą , bei sandėliuką.

Uždaras modernaus stiliaus namas su mažais išlaikymo kaštais. Bendruomenės teritorija yra tvarkinga ir saugi.

Jūsų laukia jūsų grynas oras ir pušynai visus metus.

PRIVALUMAI

- Naujos statybos, modernus, premium klasės projektas, baigtumas – 100 proc.
 - A+ energinė klasė
 - Puiki lokacija
 - Visos miesto komunikacijos
 - Grindinis šildymas, kondicionierių bei rekuperacijos įvada
 - Požeminis ir antžeminis parkingas, sandėliukai, dviračių saugyklos.
 - Aukščiausios k
 - 5 poilsiui skirtos terasos su terasos baldais, apšvietimu ir apželdinimu
 - Reprezentatyvi laiptinė
 - Įėjimo holas - modernus interjeras (inovatyvaus dizaino skulptūra, modernios plytelės iš Ispanijos, mini biblioteka ir stalo žaidimų kolekcija)
 - Įėjimo į laiptinę lauko durys su telefonspyne
 - Daug dėmesio skirta statybų kokybei ir inovatyviems sprendimams
 - Prestižinis Palangos rajonas Vanagupė
 - Iki jūros vos 5 minutės pėsčiomis, o jūros ošimas girdimas namo terasoje ar balkonuose
 - Ypač konkurencinga kaina
 - Itin aukštas likvidumas
 - Projektas jau pastatytas – ne tik kad saugu, bet ir labai greitai galite turėti savo svajonių namus prie jūros.
- Kaina sudaro : butas 155 000 Eur + auto požeminis parkingas 15 000 Eur + sandėliukas 5000 Eur.

Buto kaina 161 000 Eur

Bendra kaina - 178 000 EUR

Vaida tel. nr. +37060593305

www.memeliont.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060593305

Susisiekti el.paštu: memeliont@gmail.com



