

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS UKMERGŲS G., PAŠILAIŲIAI,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 64 M<sup>2</sup> PLOTO, 2  
KAMBARIAI

**144 900 €** (2 264.06 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>64.00 m</b>	<b>8/10</b>	<b>2</b>

Kaina: **144 900 € (2 264.06 €/m )**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2006

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Telefono linija, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytūvas<sup>2</sup>

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2-JŲ KAMBARIŲ 64 kv.m BUTAS STRATEGIŠKAI PATOGIOJE VIETOJE, UKMERGŲS G.!

BUTO PRIVALUMAI:

- Pilnai įrengtas butas;
- Erdvi svetainė;
- Galimybė pasidaryti 3-jų kambarių;
- Erdvi ložžija;
- Šviesus ir puikiai išlaikytas;

- Uždaras vidinis kiemas, tik namo gyventojams;
- Tvarkinga laiptinė, ramus kaimynai;
- Patogus susisiekimas su visais rajonais tiek viešuoju, tiek asmeniniu transportu
- Puikiai prižiūrima namo teritorija, vaikų žaidimo aikštelės
- Liftas.

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Ukmergės g.;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 2006;
- Aukštas: 8/10;
- Kambarių sk.: 2;
- Bendras plotas: 64 kv. m;
- Būklė: pilnai įrengtas.
- Paliekami visi baldai;
- Tinkamas gyventi arba nuomoti iš karto.

#### KOMUNIKACIJOS IR APSAUGA:

- Šildymas: centrinis - kolektorinis (individuali apskaita);
- Internetas/kabelinė televizija: yra.
- Rakinama/tvarkinga laiptinė.

#### ĮRENGIMAS:

- Sienos: dažytos plaunamais dažais;
- Grindys: laminatas/plytelės;
- Langai: plastikiniai.

#### BUTO PLANAS:

- Virtuvė kartu su svetaine;
- Miegamasis
- Vonia ir WC;
- Holas;
- Lodžija;

#### KITA INFORMACIJA:

- Puikiai išplėtotą infrastruktūrą;
- Iki Vilniaus miesto centro tik 4,9 km arba 10-15 min kelio automobiliu.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt).

Kviečiame apsilankyti!

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

Ieškote, parduodate ar nuomojate nekilnojamąjį turtą?

- Visada rasiu laiko Jums ir padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais!

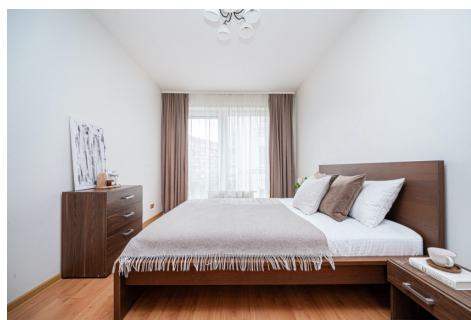
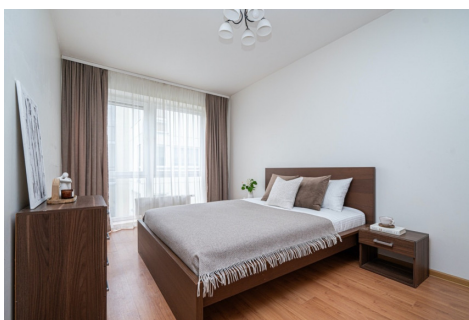
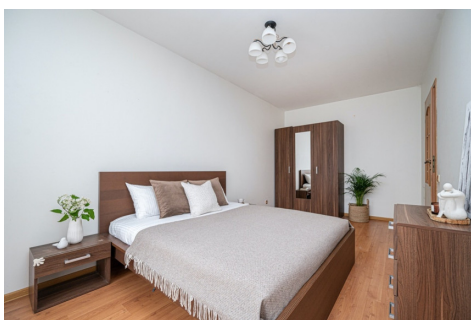
Perkant minėtą objektą, bus taikomos palankios sąlygos "Swedbank", "Luminor" bei "SEB bank" bankuose  
Jūsų NT brokeris Tomas Rusakas - Capital Team Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite  
mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

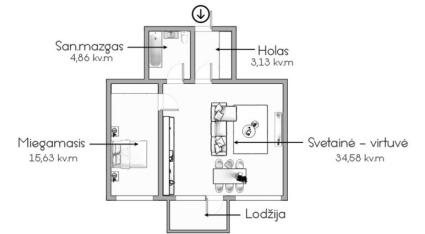
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt).  
Kviečiame apsilankyti! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame  
puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

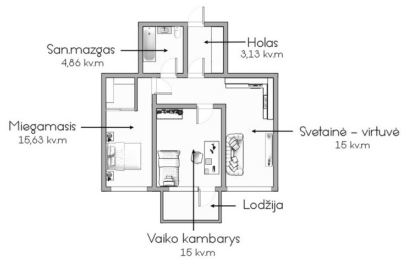
Telefono numeris: +37065742029

Susisiekti el.paštu: [tomas.rusakas@capitalrealty.com](mailto:tomas.rusakas@capitalrealty.com)





Galimas 3 kambarių variantas



**CAPITAL TEAM**  
*Tomas Rusakas*  
Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turimą?  
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!  
tomas.rusakas@capital.lt  
+370 (657) 42 029  
Žalgirio g. 90, Vilnius