

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS TOLMINKIEMIO G., PILAIT?,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 58 M2 PLOTO, 3
KAMBARIAI**

180 000 € (3 103.45 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
58.00 m	7/8	3

Kaina: **180 000 € (3 103.45 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2017

Įrengimo lygis Suremontuotas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais,
Vonia, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

Parduodamas šviesus, jaukus, patogiai išplanuotas 3 kambarių butas Tolminkiemio g., Pilaitėje!

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Tolminkiemio g. 18, Pilaitė

- Bendras plotas: 57,62 + 5.60 (balkonas) kv.m;

- Kambarių sk.: 3;

- Aukštas: 7/8;

- Statybos metai: 2017;

- Šildymas: centrinis - kolektorinis su individualia apskaita (šildymas 30-40 Eur, kitos paslaugos 25-30 Eur);

- Langų kryptis - P/V;

- Energinė klasė – A+;
- Parkingo vieta.
- Butas parduodamas su baldais bei buitine technika.

BUTO PRIVALUMAI:

- Patikimo statytojo VILMESTA A+ energinės klasės namų projektas pavadinimu „Naujoji Pilaitė“;
- Sumontuota rekuperacinė vėdinimo sistema;
- Ekonomiškas reguliuojamas grindinis šildymas (visame bute);
- Dideli langai ir šviesus interjeras užtikrina gerą savijautą;
- Patogus buto išplanavimas: erdvi svetainė kartu su valgomuoju, jaukus miegamasis, vaiko kambarys, balkonas;
- Svetainės langai orientuoti Vakarų kryptimi o miegamųjų į Pietus .;
- Butas turi erdvų balkoną, kuriame galėsite mėgautis gražiais panoraminiais vaizdais.
- Sutvarkyta bei prižiūrėta namo aplinka, įrengtos vaikų žaidimų aikštelės;
- Butas strategiškai patogioje vietoje - aplink puikiai išvystyta švietimo, paslaugų ir parduotuvių infrastruktūra, visai šalia viešojo transporto stotelės;
- Patogus susisiekimas su visais rajonais tiek viešuoju, tiek asmeniniu transportu, šalia Vilniaus vakarinis aplinkkelis;
- Papildomai parduodamas parkingas- 10 000 Eur.

ĮRENGIMAS IR APDAILA:

- Sienos: dažytos, vonioje - plytelės;
- Grindys: laminatas, plytelės;
- Langai: plastikiniai su stiklo paketu;
- Durys: šarvuotos;

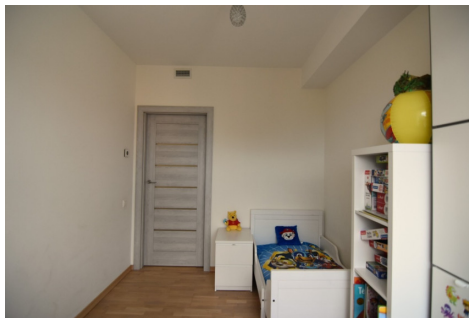
SUSISIEKIMAS:

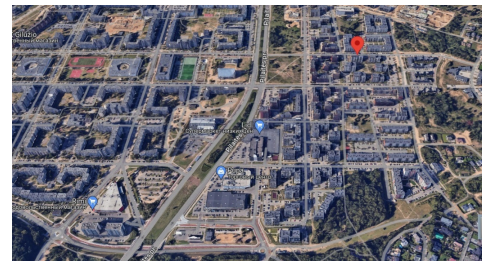
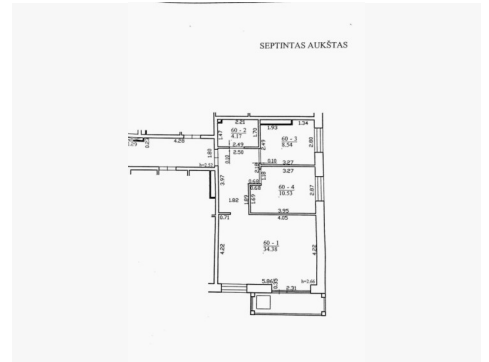
- 7 km. iki miesto centro;
- 260 m iki artimiausios autobusų stotelės;
- 450 m iki IKI;
- 390 m iki Lidl;
- 580 m Vilniaus Pilaitės gimnazija;
- 670 m Vilniaus Martyno Mažvydo progimnazija.
- 200 m iki darželio VŠĮ „Parko jonvabalai“;
- 360 m iki darželio MB „Katino dienele LT“;
- 410 m iki darželio VŠĮ „Zebriukas“. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 645 03256

Susisiekti el.paštu: anzelika.starikovic@capitalrealty.com





 **CAPITAL**
REAL ESTATE

Anželika Starikovič

Aš myliu savo darbą, o tai,
kas daroma iš meilės - visuomet yra profesionalu,
tikslinga ir atspindi pastiekimuose!

Jūsų nekilnojamojo turto brokerė
anzelika.starikovic@capital.lt
+370 645 03256
www.anzelika.lt

