

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS TALINO G., JUSTINIŠKŲS,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 42.59 M<sup>2</sup> PLOTO  
2 KAMBARIAI

**115 900 €** (2 721.30 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
42.59 m	5/6	2

Kaina:	<b>115 900 € (2 721.30 €/m )</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	<sup>2</sup> Dalinė apdaila
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Vieta automobiliui

## Papildoma informacija

„TALINO“ - MODERNUS. KOMFORTIŠKAS. NAUJAS.

BUTŲ PROJEKTAS JUSTINIŠKĖSE.

[www.talino.lt](http://www.talino.lt)

BUTAS 3-A-2-2

Parduodamas 42.59 kv.m. 2-jų kambarių butas 2-ame aukšte, itin ekonomiškame A++ energinio naudingumo name. Butas orientuotas rytų kryptimi, balkono plotas 6,3 kv.m.

## PROJEKTAS

Modernios architektūros, šiuolaikiškų sprendimų naujas butų projektas Justiniškėse – kiekvieno miesto gyventojų poreikiams. Funkcionaliai išplanuotos erdvės, patogus uždaras parkingas, erdvios poilsio ir laisvalaikio zonos ir brandi gamta šalia. Skirtingų dydžių ir planavimų butai su erdviais balkonais ar terasomis gali būti puiki investicija, naujas būstas jaunam miestiečiui, dviejų asmenų ar gausesnei šeimai.

Strategiška vieta su išvystyta socialine infrastruktūra, daugybe kasdienių paslaugų, geru susisiekimu su bet kuria miesto vieta viešuoju ar nuosavu transportu.

## A++ ENERGINĖS KLASĖS NAMAI

Gyventi komfortiškai, taip pat svarbu, kaip ir žinoti, kad Jūsų naujieji namai yra kokybiškame, technologiškai pažangiam pastate. Todėl galite būti tikri, kad būsto išlaikymo kaštai bus minimalūs.

## FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS

Kruopščiai planavome jūsų naujojo būsto erdves, kad čia justumėtės patogiai ir efektyviai išnaudotumėte kiekvieną centimetrą.

## ERDVUS IR PATOGUS PARKINGAS

Komplekse numatėme patogias automobilių parkavimo vietas po stogu ar aikštelėje. Uždaroje teritorijoje visuomet rasite vietas savo automobiliui.

## AIKŠTELĖS VAIKAMS IR POILSIO ZONOS

Šiuolaikiniam žmogui laisvalaikis gryname ore - neatsiejama kasdienybės dalis. Todėl sukursime patogias laisvalaikio zonas, įrengsime erdvas vaikų žaidimų aikšteles, o ramiems pasivaikščiėjimams paruošime sutvarkytus ir apšviestus takus.

## 3,6 HA PARKO TERITORIJA

Šalia esančią brandaus gamtos masivo teritoriją Vilniaus miesto savivaldybė planuoja paversti atviru parku su aktyviam laisvalaikiui

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 625 69530

Susisiekti el.paštu: [paulius@talino.lt](mailto:paulius@talino.lt)



