

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŠVYTURIO G.3, ANTAKALNIS,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 46.13 M2  
PLOTU, 2 KAMBARIAI

**109 900 €** (2 382.40 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>46.13 m</b>	<b>5/5</b>	<b>2</b>

Kaina: **109 900 € (2 382.40 €/m )**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1962

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Blokinis

Pardavimas ar  
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsysis, Šaldytuvai, Kondicionierius

## Papildoma informacija

VIENAME PERSPEKTYVIAUSIŲ VILNIAUS MIESTO RAJONŲ ANTAKALNYJE, ŠALIA NERIES IR PAVILNIO REGIONINIO PARKO PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS!

BUTO PRIVALUMAI:

- \* YRA KONDICINIERIUS;
- \* PUKUS VARIANTAS TIEK GYVENIMUI TIEK INVESTICIJAI;
- \* FUNKCIONALUS, PATOGUS BUTO IŠPLANAVIMAS;
- \* SUTVARKYTA BEI PRIŽIŪRĖTA NAMO APLINKA, DAUG ŽALIOS ERDVĖS PRIE NAMO
- \* BUTE YRA ERDVUS BALKONAS, KURIAME GALĖSITE MĖGAUTIS RYTINE KAVA;
- \* VIDINIS BUTAS;

- \* BUTUI PRIKLAUSO RŪSYS;
- \* VIDINIAME KIEME, ĮRENGTOS VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖS, SUOLIUKAI BEI PASIVAIKŠČIOJIMO TAKAI;
- \* PATOGI LOKACINĖ VIETA, APLINK PUIKIAI IŠVYSTYTA PASLAUGŲ IR PARDUOTUVIŲ INFRASTRUKTŪRA, VISAI ŠALIA VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELĖS;
- \* GERAS SUSISIEKIMAS SU VILNIAUS MIESTO CENTRU IR KITAIŠ RAJONAIŠ TIEK NUOSAVU, TIEK VIEŠUOJU TRANSPORTU.

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Švyturio g. 3;
- Buto plotas: 46,13 kv. m;
- Kaina: 109 900 Eur;
- Pastato tipas: Blokinis;
- Statybos metai: 1962 m.,
- Aukštis: 5 iš 5;
- Kambarių sk.: 2;
- Šildymas: centrinis;
- Buitine technika: viryklė, orkaitė, gartraukis, indaplovė, šaldytuvas, skalbyklė.

#### NAMO PRIVALUMAI:

- Tvarkinga laiptinė;
- Rakinama laiptinė su kodinėmis durimis;
- Mažaukštė statyba;

#### VIETA:

- Aplink puikiai išvystyta infrastruktūra: parduotuvės, kavinės, mokyklos, lopšeliai-darželiai.

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti butą gyvai!

8 60499 665

Esant poreikiui padėsiu gauti paskolą išskirtinėmis sąlygomis visuose bankuose.

Netiko kaina? Atvykite į apžiūrą, įvertinkite ir teikite savo pasiūlymą - būtinai apsvarstysime! Netinka objektas?

Kreipkitės - rasime alternatyvų.

PARDUODATE BUTĄ, NAMĄ, SKLYPĄ, PATALPAS? Skambinkite - nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto-objekto kainą.

Jūsų sertifikuotas NT brokeris Artur Bogdevič

artur.bogdevic@capital.lt

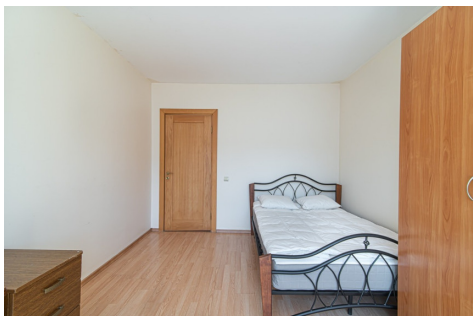
www.bogdevicnt.lt

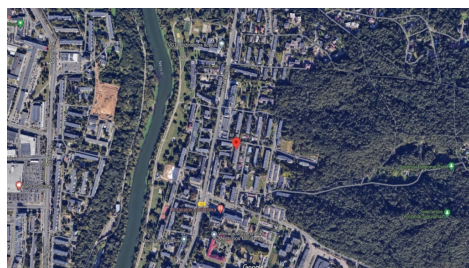
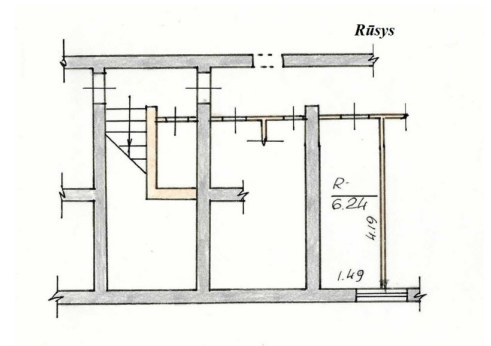
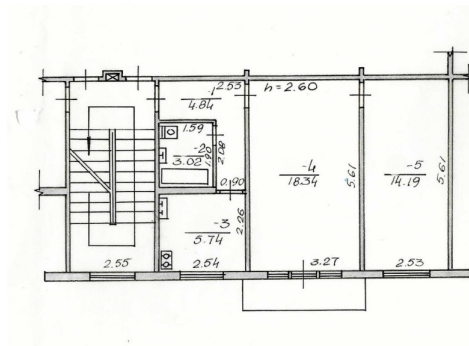
<https://www.facebook.com/arturbogdevicnt> Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

# Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060499665

Susisiekti el.paštu: [artur.bogdevic@capitalrealty.com](mailto:artur.bogdevic@capitalrealty.com)





**CAPITAL**  
VILNIUS

Norite **PIRKTI, PARDUOTI** ar  
**IŠNUOMOTI** nekilnojamoji  
turtą?

Patikėkite šį darbą NT  
ekspertui!

**ARTUR BOGDEVIČ**  
+370 604 99665  
artur.bogdevic@capital.lt  
www.capital.lt  
www.bogdevicnt.lt