

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŠVITRIGAILOS G.,  
NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,  
44.73 M<sup>2</sup> PLOTO 2 KAMBARIAI**

**90 412 €** (2 021.28 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>44.73 m</b>	<b>2/2</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>90 412 € (2 021.28 €/m )</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	2 Kita
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Butas palėpėje

## Papildoma informacija

**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ VIEŠO AUKCIONO BŪDU PARDUODA**

NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ (toliau – turtas)

### Butas

(unikalus Nr. 1094-0160-7010:0012, 41,44 kv. m, su 3,29 kv. m bendrojo

naudojimo patalpomis, 2 aukštų mūrinio pastato pastogėje, **pažymėjimas plane 1A2p); Švitrigailos g. 40-7, Vilnius**

TURTO

NAUDOJIMO SĄLYGA. Patalpos yra pastate, kuris nėra įrašytas į Kultūros vertybių

registrą, tačiau yra nekilnojamosios kultūros vertybės –Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu

(unikalus kodas – 33653) teritorijoje ir valstybės saugomos nekilnojamosios

kultūros vertybės - Vilniaus senamiesčio, paskelbto kultūros paminklu (unikalus kodas –16073) vizualinės apsaugos

pozonio teritorijoje. Kultūros paveldo objektų naudojimas ir tvarkymas bei kitų statinių, esančių jo teritorijoje

statybos (remonto, rekonstrukcijos) darbai reglamentuojami Lietuvos Respublikos

nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu bei kitais teisės

aktais.

TURTO PARDAVIMO SĄLYGA. Patalpos parduodamos esamos

būklės.

Pradinė pardavimo kaina – 90412 €.

Mažiausias kainos didinimo intervalas – 904

€.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas – 9041 €.

Aukciono dalyvio registravimo mokestis – 145

€.

Turto apžiūra 2024-07-04 9.30 val. ir

2024-07-18 9.30 val. Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto

apžiūrą: Naujamiesčio seniūnijos specialistas Aurelijus Miškinis, tel. (8 5)

211 2903, mob. 8 686 46 490 , el. paštas

aurelijus.miskinis@vilnius.lt.

### **Registracijos pradžia**

2024-07-22, 0.00 val., pabaiga 2024-07-24, 23.59 val.

### **Aukcionai**

vykdomi informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje

<http://www.evarzytynes.lt/>.

### **Aukciono pradžia**

2024-07-29, 9.00 val., pabaiga 2024-07-30, 13.59 val.

### Aukciono

dalyvio garantinis įnašas ir registravimo mokestis turi būti sumokėti iki

dokumentų pateikimo registruoti (mokėti į Vilniaus miesto savivaldybės

administracijos (kodas 188710061), sąskaitą LT63 7044 0600 0123 5132, AB SEB banke, banko

kodas 70440).

Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono

laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo

dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų

po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Darbuotoja

atsakinga už informacijos teikimą: Nekilnojamojo turto skyriaus vyr.

specialistė Ramūnė Abukauskienė, tel. (8 5) 211 2711, 211 2705, el. paštas ramune.abukauskiene@vilnius.lt.

Informacija

dėl sutarčių projektų teikia Teisės grupės patarėja Vilma Jūrienė, tel. (8 5)

211 2002.

## **Kontaktiniai duomenys**

Telefono numeris: 8 5 2112711

Susisiekti el.paštu: ramune.abukauskiene@vilnius.lt

