

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS STUDENTŲ G., ŽVĖRYNAS,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 22.04 M<sup>2</sup>  
PLOTU, 1 KAMBARIAI**

**79 900 €** (3 625.23 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>22.04 m</b>	<b>3/5</b>	<b>1</b>

Kaina:	<b>79 900 € (3 625.23 €/m )</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1964
Įrengimo lygis	<sup>2</sup> Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

Parduodamas šviesus vieno kambario butas su nuosava virtuvėle ir san. mazgu, puikiai tinkamas gyvenimui ar investicijai!

### BUTO PRIVALUMAI

- Pakeisti vamzdynai ir el. instaliacija;
- Bute įrengtas san. mazgas ir virtuvėlė;
- Šalia yra vietos pastatyti automobiliui;
- Tinkamas tiek gyvenimui, tiek nuomai;
- Šiuo metu kapitaliai remontuojamas aukšto koridorius;
- Puiki infrastruktūra - prekybos centrai, sporto klubai bei verslo centrai;
- Gedimino pr. pėsčiomis pasieksite per 10 min.

### BENDRA INFORMACIJA

- Buto plotas - 20,04 kv.m (papildomi 2 kv. bendrų patalpų);
- Aukštų skaičius - 3 iš 5;

- Kambarių skaičius - 1;
- Namų tipas - mūrinis;
- Statybos metai - 1964 m;
- Šildymas - centrinis.

---

#### APDAILA

- Langai - plastikiniai su stiklo paketais;
- Grindys - laminatas/plytelės;
- Sienos - tapetai/dažytos;
- Lubos - dažytos;

---

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

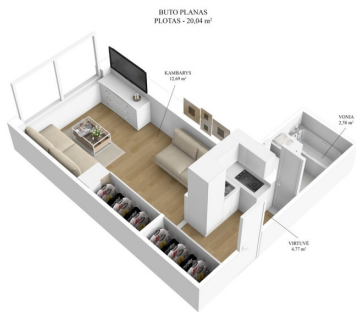
- 1 km. iki miesto centro;
- 260 m iki artimiausios autobusų stotelės;
- 180 m iki Lietuvos edukologijos universiteto
- 330 m iki parduotuvės "IKI";
- 360 m iki PC "Panorama"; Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

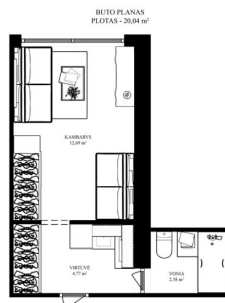
Telefono numeris: +370 68423411

Susisiekti el.paštu: [linas.juzumas@capitalrealty.com](mailto:linas.juzumas@capitalrealty.com)





BUITO PLANAS  
PLOČIAS - 20,04 m<sup>2</sup>



BUITO PLANAS  
PLOČIAS - 20,04 m<sup>2</sup>



Gedimino pr. pėsčiomis pasieksite per 10 min.

**CAPITAL SMART**

*Linas Juzumas*

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

+370 684 23411