

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS SOD? G., SENAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 30.07 M2
PLOTU, 1 KAMBARIAI

130 000 € (4 323.25 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
30.07 m	4/4	1

Kaina:	130 000 € (4 323.25 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila ²
Šildymas	Elektrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

Vertinate galimybę kurti savo gyvenimą istoriniame Vilniaus Senamiestyje? Tuomet šis jaukus studijos tipo butas kaip tik Jums!

APIE OBJEKTĄ:

- Namų statybos metai: 1940 m. Rekonstrukcija: 2022 m.

- Paskirtis: gyvenamoji.

- Įrengimas: dalinė apdaila.

- Bendras plotas: 30,07 m².

- Baigtumas: 100%.

- Adresas: Sodų g., Vilnius.

- Aukštų sk.: 4.

- Kambarių skaičius: 1.

- Antresolė: 6,82 m².

Antresolė neįskaičiuota į bendrą buto plotą.

- Buto kaina: 130 000 EUR.

ĮRENGIMAS

Parduodamame bute atlikta dalinė apdaila:

- įrengtos pertvaros;
 - bute įrengta antresolė, kurios yra papildomas plotas, neįskaičiuotas į bendrą buto plotą;
 - sumontuotos išorės durys;
 - nauji mediniai langai – velux;
 - atvestos komunikacijos, elektra, vanduo ir kanalizacija;
 - naujai pakeistas visas namo stogas;
 - san. mazgas išklotas plytelėmis;
 - patekimas į butą per atskirą laiptinę vidiniame kieme;
 - uždaras vidinis kiemas tik namo gyventojams.
-

VIETA

Strategiškai itin patogi lokacija, puikia išvystyta infrastruktūra, todėl geras susisiekimas su miesto centru, ir kitais mikrorajonais tiek nuosavu automobiliu, tiek viešuoju transportu. Be vargo daugelį objektų ir vaizdingų maršrutų pasieksite paspirtuku arba pėsčiomis. Saugi kaimynystė.

Puiki lokacija, lankytinos vietos pasiekiamos pėsčiomis:

- Rotušės aikštės – 600 m.;
 - MO muziejus – 800 m.;
 - Pilies gatvė – 1000 m.;
 - Vilniaus universitetas – 1200 m.
-

PERSPEKTYVOS

- 2024 m. bus tvarkomos Sodų ir Gėlių gatvės. Sodų gatvėje bus įrengti nauji šaligatviai, paklota nauja kelio danga.
 - Planuojama Vilniaus geležinkelio ir autobusų stoties konversija, šie objektai taps nauja vilniečių ir miesto svečių traukos objektais.
-

NT Brokerė

Daiva Gudiniči

+370 600 50554

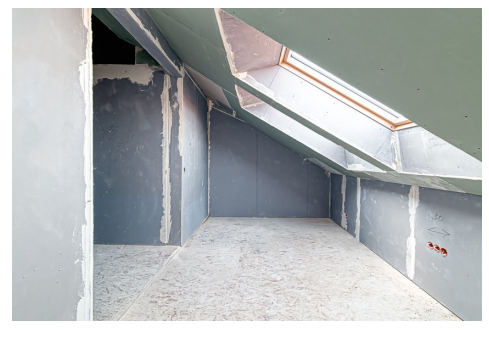
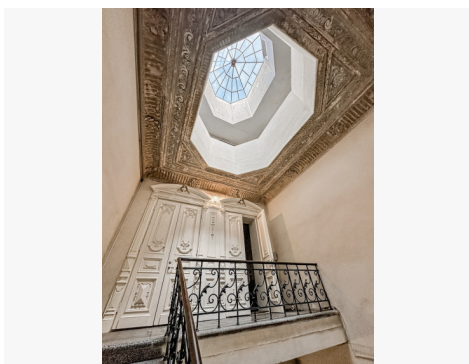
daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt

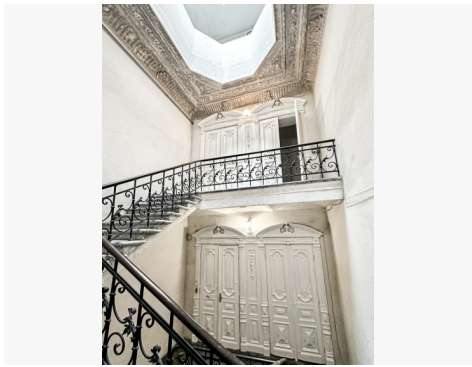
<https://www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/daiva-gudinovic/>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 50554

Susisiekti el.paštu: daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt







Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos
visuose segmentuose

NT Brokerė

DAIVA GUDINIČ

daiva.gudinioc@viliausturtas.lt
+370 600 50554

