

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SOD? G., SENAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 24.25 M2
PLOTU, 1 KAMBARIAI**

103 000 € (4 247.42 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
24.25 m	1/2	1

Kaina: **103 000 € (4 247.42 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1940

Įrengimo lygis Suremontuotas 2

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Telefono linija, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais

2

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAUJAI SUREMONTUOTAS BUTAS SENAMIESTYJE.

Butas yra sparčiai besitvarkančiam stoties rajone - daug naujų bei modernių nekilnojamo turto projektų, kurie suteikia turtui likvidumo (žr. nuotraukuose).

.....

YRA GALIMYBĖ ĮSIGYTI ŠĮ BŪSTĄ SU PASKOLA.

MŪSŲ PASKOLŲ TARPININKAI, VISIBANKAI.LT, YRA PASIRUOŠĘ JUMS PADĖTI!

.....

BUTO PRIVALUMAI:

- LOKACIJA - Senamiestis

- BUTAS NAUJAI ĮRENGTAS

- PUIKUS VARIANTAS INVESTICIJAI - ilgalaikei ir trumpalaikei nuomai, komercinių patalpų nuomai

- PAAUKŠINTAS PIRMAS AUKŠTAS

- NAUJA ELEKTROS INSTALIACIJA BEI SANTECHNIKA
- REKUPERACIJA
- PLASTIKINIAI LANGAI, ŠARVO DURYS
- ŠILTAS IR ŠVIESUS - dideli langai, suteikiantys butui daug šviesos ir jaukumo
- VISA APDAILA - įrengtas san. mazgas, išvedžiotos komunikacijos virtuvės įrengimui
- REGULIUOJAMAS ŠILDYMAS
- AUKŠTOS LUBOS - net 3.70 m.
- ATSKIRA MIEGAMOJO ZONA
- MŪRINIS NAMAS - gera garso ir šilumos izoliacija
- LAUKO DURYS su kodine spyna
- SENAMIESTIS PASIEKIAMAS PĖSČIOMIS

.....

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas - Sodų g.15
- Buto plotas - 24.25 kv.m
- Aukštas - 1 iš 2
- Kaina - 103 000 Eur
- Namų tipas - mūrinis
- Statybos metai - 1940 m.
- Šildymas - centrinis
- Paskirtis - administracinė (galima deklaruoti gyv. vietą)

.....

ĮRENGIMAS:

- Grindys: parketlentės
- Sienos: dažytos
- Buto langai: plastikiniai su stiklo paketais
- Lauko durys: šarvo

.....

PARKAVIMAS:

- Erdvi automobilių parkavimo aikštelė prie namo (geltona zona - 17 eur/mėn arba 204 eur metams)

.....

KITA INFORMACIJA:

- Patogus privažiavimas iki pat namo;
- Geras susisiekimas viešuoju transportu su visais miesto mikrorajonais
- Netoliese parduotuvės, restoranai, viešojo transporto stotelės, medicinos ir mokymosi įstaigos, darželiai.

.....

SUSISIEKIMAS IR APLINKA:

~0.80 km - atstumas iki Rotušės aikštės;

Prekybos centrai:

~0.36 km - Maxima X;

~0.22 km - IKI EXPRESS;

~0.70 km - Rimi.

Autobusų stotelės:

~0.18 km - Stotis;

~0.26 km - Rūdninkų st.;

~0.20 km - Gėlių st.

Darželiai:

~0.13 km - Vilniaus lopšelis-darželis "Gėlynas";

~0.67 km - Vilniaus lopšelis-darželis "Krivūlė".

Mokyklos:

~0.33 km - Vilniaus Adomo Mickevičiaus gimnazija;

~0.90 km - Vilniaus Simono Daukanto progimnazija.

Poliklinikos:

~0.28 km - CENTRO POLIKLINIKA, VŠĮ Senamiesčio filialas.

.....
Turime ir daugiau įrengtų butų šiame projekte:

Aukštas - plotas - kaina

1/2 - 34.64 kv.m - 116 000 Eur;

1/2 - 18.56 kv.m - 89 0000 Eur;

1/2 - 27.29 kv.m - 107 000 Eur su baldais;

1/2 - 25.47 kv.m - 107 000 Eur su baldais;

0/2 - 22.22 kv.m - 80 000 Eur su baldais;

0/2 - 24.47 kv.m - 76 000 Eur;

0/2 - 21.05 kv.m - 71 000 Eur;

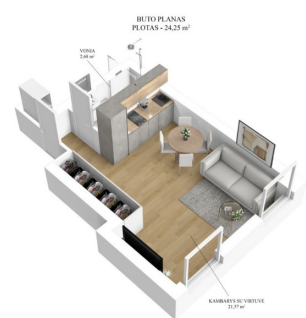
0/2 - 15.90 kv.m - 68 000 Eur;

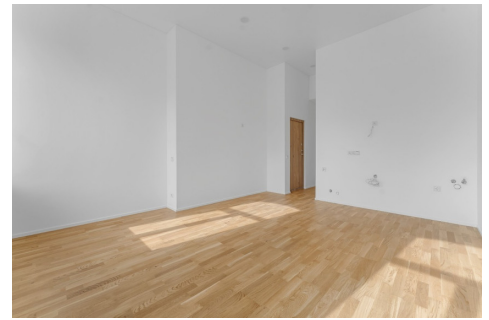
0/2 - 16.68 kv.m - 71 000 Eur su baldais. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 61115

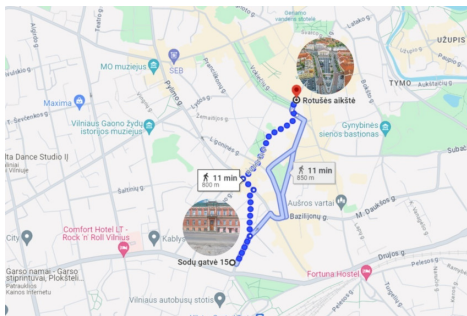
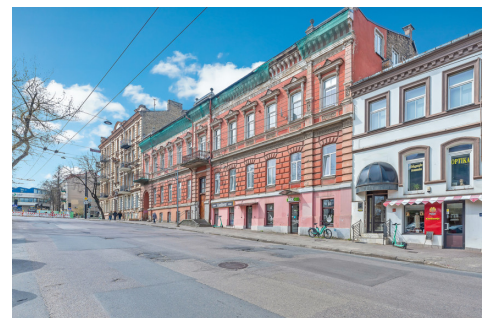
Susisiekti el.paštu: balys.kesminas@capital.lt





Butų sąrašas

Aukštas	Plotas	Kaina
1/2	24.25 kv.m	103 000 Eur
1/2	18.56 kv.m	89 000 Eur
1/2	27.29 kv.m	107 000 Eur su baldais
1/2	25.47 kv.m	107 000 Eur su baldais
1/2	34.64 kv.m	116 000 Eur
0/2	22.22 kv.m	80 000 Eur su baldais
0/2	24.47 kv.m	76 000 Eur
0/2	21.05 kv.m	71 000 Eur
0/2	15.90 kv.m	68 000 Eur
0/2	16.68 kv.m	71 000 Eur su baldais



CAPITAL SMART DIAMOND CLUB

Balys Kesminas

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

+370 612 61115

