

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SKROBL? G., NAUJAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 45.99 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

205 000 € (4 457.49 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
45.99 m	4/7	2

Kaina: **205 000 € (4 457.49 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2022

Įrengimo lygis Tvaringas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Monolitas

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Kondicionierius²

Papildoma informacija

IEŠKOTE ŠVIESAUS IR ŠILTO BŪSTO?

ATRASKITE SAVO TOBULUS NAMUS GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALE „MĖLYNI VILKAI“, KURIUOS RENKASI SUMANŪS IR DRĄSŪS VIZIONIERIAI.

BŪSTO PRIVALUMAI:

- „Eika“ garantija, naujo namo kokybė
- Dizainerio kurtas interjeras su aukštos kokybės medžiagomis
- Menininkų poros dekoruota svetainės siena pagal individualų užsakymą
- Rekuperacinė sistema ir kondicionierius
- Erdvus 8 kv.m. balkonas - vaizdas į vidinį ramų kiemą
- A++ energetinė klasė: šiltas ir ekonomišką butas

- Reguluojamas autonominis šildymas
- Langų orientacija: rytai ir pietūs
- Draugiška kaimynystė
- Laiptinė su liftu: rakinama (domofonas)
- Kraštinė namo pusė – daugiau ramybės bei atvirų vaizdų

VIETOS PRIVALUMAI:

- Automobilių stovėjimo vietos prie namo
- Erdvus uždaras kiemas: laisvalaikio oazė poilsiui, žaidimams ir sportui (įrengtos vaikų žaidimo aikštelės, lauko treniruokliai). Kiemas stebimas vaizdo kameromis
- Strategiškai patogi vieta – arti miesto centro, kur gyventojai gali džiaugtis aktyviu miesto gyvenimu šalia judraus Naujamiesčio
- Namas yra strategiškai patogioje lokacijoje – 5-10 min pėsčiomis iki Maxima, Lidl ar Rimi parduotuvių
- Patogus susisiekimas – greitas išvažiavimas į Tūkstantmečio g. bei vakarinį aplinkelį.
- Netoli viešojo transporto stotelės

ĮRENGIMAS:

- Už papildomą kainą parduodami bute esantys baldais bei buitine technika
- Yra parkavimo galimybės
- Namas: monolitinis
- Nauja santechnika ir elektros instaliacija
- Langai: plastikiniai
- Grindys: ažuolo parketlentė
- Santechnika: Laufen, Grohe, Hansgrohe
- Buitinė įranga: Bosch, Whirlpool, Beko
- Lauko durys: šarvo Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061650625

Susisiekti el.paštu: jurgita.bakstiene@capitalrealty.com



