

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS SIDARONIŲ G. , PILAITŲ,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 50.47 M²
PLOTU, 2 KAMBARIAI

117 500 € (2 328.12 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
50.47 m	1/3	2

Kaina:	117 500 € (2 328.12 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Įrengimo lygis	² Dalinė apdaila
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

NAMAS JAU PRIDUOTAS. BUTŲ BAIGTUMAS 85%

BUTO LANGAI Į VIDINĮ KIEMĄ!

Vilniečių pamėgtoje vakarinėje vystomas naujas jaukus ir nedidelis gyvenamųjų butų ir kotedžų projektas „Sidaronių namai“.

Patogiai suplanuoti dviejų ir trijų (50-60 kv.m.) kambarių butai ir erdvūs kotedžai (112-114 kv.m.), automobilių stovėjimo aikštelė, vaikų žaidimų zona, pilnai išvystyta infrastruktūra aplink – čia rasite viską ko reikia tobulam šeimos gyvenimui viename perspektyviausių Vilniaus rajonų.

Išplanavimas:

Koridorius: 3.78 m²

Virtuvė – svetainė: 31.22 m²

Miegamasis: 10.66 m²

WC: 4.81 m²

Viso: 50.47 m²

Terasa: 15.13 m²

Pagrindiniai privalumai:

- Puiki projekto lokacija, išvystyta infrastruktūra
 - Namai statomi naudojant kokybiškiausias medžiagas
 - A+ energinio naudingumo klasė
 - Mažaaukštė 3 a. statyba
 - Uždara saugi teritorija
-
- Funkcionalus butų išplanavimas
 - Skirtingų busto dydžių pasirinkimas
 - Panoraminiai langai
 - Grindinis šildymas
 - Rekuperacinė oro vėdinimo sistema
 - Terasos pirmo aukšto butuose / balkonai visuose kituose butuose
-
- Numatyta vieta vaikų žaidimų aikštelei
 - Sutvarkytas gerbūvis, pėsčiųjų ir dviračių takai
-
- Požeminis ir antžeminis parkingas
 - Galimybė įsigyti sandėliuką
-
- "VILNIUS OUTLET" prekybos centras vos už 450 metrų
 - Viešojo transporto stotelė vos už 50 metrų
 - Vos už 250 metrų – švarus ežeras su privačiais ir viešais paplūdimiais

Daugiau apie „SIDARONIŲ NAMUS“ mielai papasakosime telefonu.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH467363

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;

- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 602 01530

Susisiekti el.paštu: vilius.misevicius@ober-haus.lt



