

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS RYGOS G., JUSTINIŠKŲS,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 41.79 M<sup>2</sup>  
PLOTU, 1 KAMBARIAI

**125 000 €** (2 991.15 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
41.79 m <sup>2</sup>	7/8	1

Kaina:	<b>125 000 € (2 991.15 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Vonia, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb.

## Papildoma informacija

Įsigykite naują butą su daline apdaila ir sutarkime dėl pilnos apdailos įrengimo pagal Jūsų skonį...

Atvykite į Atviras Durys vasario 7 d. 15:00-18:00 valandomis. Ir vasario 10 d. 9:00-13:00 valandomis.

Vaišinsime vaisiais, saldainiais, šiltais gėrimais ir kt. Lauksime iš anksto užsiregistravusių nuo 11 iki 15 val. vidiniame kieme prie krepšinio aikštelės.

Maloniai prašome užsiregistruoti PRIEŠ ATVYKSTANT [www.rygosnamai.lt](http://www.rygosnamai.lt) ARBA telefonu +370 681 12077 bei +37065995441

#### ADRESAS:

- Vilnius, Rygos g. 54-74;

#### IŠPLANAVIMAS:

- Holas – 5,92 kv.m;
- San. Mazgas – 4,52 kv.m;
- Virtuvė – 7,42 kv.m;
- Kambarys – 17,40 kv.m;
- Lodžija – 6,53 kv.m.

Susitikimo metu galėsime apžiūrėti ir daugiau panašių butų - lauksiu Jūsų skambučio.

RYGOS NAMAI yra vieta, kur visada norisi būti ir kaskart čia sugrįžti.

"Rygos Namai" - 2023 metų naujos statybos JAU PASTATYTI NAUJI namai.

Tai puiki investicija į Jūsų ateitį.

Namuose galėsite mėgautis kiekviena patogaus gyvenimo diena!

Turime daugiau butų su pilna ir daline apdaila;

#### INFRASTRUKTŪRA:

- Patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru ir kitais mikrorajonais tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu;
- Mėgausitės miesto infrastruktūros privalumais, t.y. mokyklos, darželiai, parduotuves (IKI, RIMI, NORFA XL, MAXIMA XX) bei kitomis paslaugomis.

#### PROJEKTO PRIVALUMAI:

- Yra butų pritaikytų žmonėms su negalia;
- Kiekvienas butas turi didelį balkoną/įstiklintą lodžiją arba terasą;
- Namas pastatytas iš mūrinių blokelių, kurie ekspertų pripažįstami kaip ilgaamžiškiausi ir patikimiausi;
- Įėjimo durys: padidinto saugumo;

#### ŠILDYMAS:

- Centrinis-kolektorinis, radiatoriai, šilumos skaitiklis;

#### PARKINGAS:

- Bendras kiemas arba už papildomą kainą galima įsigyti požeminę stovėjimo vietą;

#### SAUGUMAS:

- Visa projekto teritorija bus stebima vaizdo kameromis;

#### PATOGUMAI:

- Suformuoti jaukūs vidiniai kiemeliai, požeminės automobilių stovėjimo aikštelės su sandėliukais;
- Pilnai išvedžiota elektros instaliacija ir santechnikos vamzdynai iki prietaisų (pagal projektą);
- Įrengtas keleivinis liftas, kuris kyla nuo parkingo iki pat 11 aukšto.

#### LAISVALAIKIS:

- Išpuoselėtas žalių erdvių kiemas su poilsio bei vaikų laisvalaikio zonomis, stadionas;

Kviečiame apžiūrėti gyvai jau PASTATYTUS NAMUS ir NERIZIKUOTI perkant butus iš „BRĖŽINIŲ“!

Susisiekite Jums patogiu laiku ir išsirinkite savo svajonių butą!

RYGOS NAMAI pardavimų skyrius

+370 681 12077

P.S. Dirbame kiekvieną darbo dieną ir savaitgaliais! Skambinkite ir aprodysiu Jums patogiu metu!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 681 12077

Susisiekti el.paštu: [pecuro@vilniausturtas.lt](mailto:pecuro@vilniausturtas.lt)







