

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS RUGI? G., JERUZAL?,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 70 M2 PLOTO, 3  
KAMBARIAI

**149 000 €** (2 128.57 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>70.00 m</b>	<b>2/6</b>	<b>3</b>

Kaina: **149 000 € (2 128.57 €/m )**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2000 2

Įrengimo lygis Tvaringas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Balkonas, Buitinė technika, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Skalbimo<sup>2</sup> mašina, Su baldais, Su baldais, Šarvuotos durys, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Langai su stiklo paketais, Tualetas ir vonia atskirai, Tualetas ir vonia atskirai, Šaldytuvai, Šaldytuvai

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUkus,ŠVIESUS, PILNAI ĮRENGTAS BUTAS JERUZALĖJE, RUGIŲ GATVĖJE!

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Ruginų g.7D, Vilnius
- Kaina: 149 000 Eur
- Bendras plotas: 70 kv.m (butas per du aukštus).
- Gyvenamasis plotas: 61 kv.m

- Patalpų skaičius: 3 (įrengtas kaip dviejų kambarių butas).
- Statybos metai: 2000m.
- Šiltas mūrinis namas.
- Įrengimas: pilnai įrengtas, tvarkingas.
- Du įstiklinti balkonai (R kryptis).
- Dujinis šildymas.
- Uždaras vidinis kiemas skirtas namo gyventojams;
- Name veikianti bendrija;
- Labai tvarkinga kaimynystė;
- Visada yra vietos automobilio parkavimui;
- Ramus rajonas.

#### IŠPLANAVIMAS:

- Virtuvė (atskiras kambarys).
- Erdvi svetainė su įstiklintu balkonu;
- Du sanmazgai;
- Koridorius;
- Miegamasis su įstiklintu balkonu;

#### ĮRENGIMAS:

- Sienos dažytos/tapetuotos;
- Grindys: laminuotos
- Durys: mediniai, šarvo.
- Langai: plastikiniai (stiklo paketas)- "R" kryptis
- Butas pilnai įrengtas;
- Parduodamas su baldais ir visa reikalinga buitine technika (šaldytuvas, viryklė, orkaitė, skalbimo mašina, gartraukis);

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Atstumas iki centro ~ 6.38 km

#### AUTOBUSŲ STOTELĖS:

- Maumedžių st. ~0.40 km
- Mokyklos st. ~0.46 km
- Rugių st. ~0.20 km

#### PARDUOTUVĖS:

- Lidl ~0.55 km
- Rimi Jeruzalė ~0.56 km
- Norfa XXL ~0.20 km

#### VIDURINIS UGDYMAS:

- Vilniaus Jeruzalės vidurinė mokykla ~0.60 km

- Vilniaus Baltupių vidurinė mokykla ~1.43 km

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS:

- UAB "Vaikystės sodas" ~0.36 km

- VšĮ Dienos centras "Boružėlės" ~0.41 km

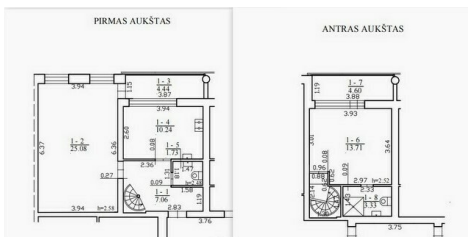
- VšĮ Mano darželis ~0.54 km

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt).  
Kviečiame apsilankyti!

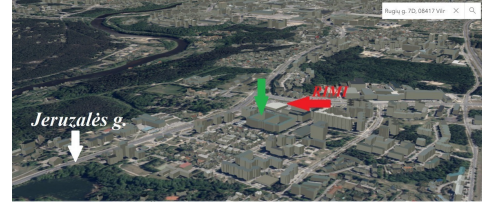
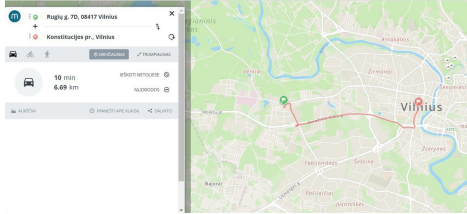
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 645 03256

Susisiekti el.paštu: [anzelika.starikovic@capitalrealty.com](mailto:anzelika.starikovic@capitalrealty.com)







 **CAPITAL**  
REAL ESTATE

*Anželika Starikovič*

Aš myliu savo darbą, o tai,  
kas daroma iš meilės - visuomet yra profesionalu,  
tikslinga ir atsispindi pasiekimuose!

Jūsų nekilnojamojo turto brokerė  
anzelika.starikovic@capital.lt  
+370 645 03256  
www.anzelika.lt

