

## PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ROLANDO JANKAUSKO G.,  
KAROLINIŠKŲS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,  
77.9 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI

**139 900 €** (1 795.89 €/m )

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>77.90 m</b>	<b>1/5</b>	<b>4</b>

Kaina:	<b>139 900 € (1 795.89 €/m )</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1972
Įrengimo lygis	<sup>2</sup> Suremontuotas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

PARDUODAMAS 4 KAMBARIŲ BUTAS KAROLINIŠKIŲ MIKORAJONE, ROLANDO JANKAUSKO GATVĖJE!

Butas įsikūręs patogioje lokacijoje: šalia yra viešojo transporto stotelės, netoliese prekybos centrai Maxima ir Norfa. Namu vidiniame kieme įrengtos vaikų žaidimų aikštelės, krepšinio aikštelės, netoliese yra vaikų darželis ir mokykla. Šalia namo daug žalumos, dviračių ir pėsčiųjų takai.

#### PRIVALUMAI:

- Butas turi 2 erdvius įstiklintus balkonus;
- Butui priklauso rūsys;
- Visi buto langai plastikiniai;
- Visada yra vietos parkuoti automobiliui;
- Tvarkingas kiemas ir aplinka apsupta žalia zona;
- Puikiai išvystyta infrastruktūra: aplink gausu įvairių vaikų darželių, mokyklų, maisto prekių parduotuvės, viešojo transporto stotelės ir miškas, kuriame gera pasivaikščioti su augintiniais ir atgauti jėgas;

- Naujas dviračių takas, kuriuo per 8-10 min, pasieksite Baltąjį tiltą.

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas - Rolando Jankausko g. 13, Karoliniškės, Vilnius;
- Bendras plotas - 77,90 kv. m;
- Aukštas - 1/5;
- Namų tipas - blokinis;
- Statybos metai - 1972;
- Šildymas - centrinis;
- Kambarių skaičius - 4 (3-izoliuoti kambariai ir 1-nereinamas kambarys);

#### ĮRENGIMAS:

- Langai - plastikiniai;
- Grindys - laminatas, vonioje - plytelės;
- Sienos - dažytos, vonioje - plytelės;
- Lubos - dažytos.

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Atstumas iki centro ~ 4.19 km

#### AUTOBUSŲ STOTELĖS:

- Laisvės prospektas ~ 0.20 km
- Spaudos rūmai ~ 0.39 km
- Sietyno st. ~ 0.40 km

#### PARDUOTUVĖS:

- Maxima XX ~ 0.38 km
- Lidl ~ 0.40 km
- Norfa XXL ~ 0.54 km

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt).  
Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 62233861

Susisiekti el.paštu: [karolis.levanaitis@capitalrealty.com](mailto:karolis.levanaitis@capitalrealty.com)



