

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS PYLIMO G., SENAMIESTYJE,
VILNIUJE, 68 KV.M PLOTO

319 000 € (4 691.18 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
68.00 m	3/3	3

Kaina: **319 000 € (4 691.18 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1940

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

Papildoma informacija

ŠARMINGAS, AUKŠTOMIS LUBOMIS, NAUJAI ĮRENGTAS BUTAS SENAMIESTYJE!

PRIVALUMAI:

- Naujai ir kokybiškai įrengtas butas, alsuojantis Senamiesčio architektūros išskirtinumais.

- Butas įrengtas naudojant aukštos klasės medžiagomis, šviesaus ir jaukaus interjero.

- Parduodamas su daliniais baldais ir visa integruota buitine technika, tad Jums liks apsistatyti namus likusiais baldais bei pamiltomis interjero detalėmis ir įsikurti kultūrinio gyvenimo apsuptyje.

- Itin didelį erdvės pojūtį sukuria ne tik funkcionalus išplanavimas bei didelės erdvės, tačiau ir aukštos lubos.

- Butas šviesus ir saulėtas, langai orientuoti rytine/vakarine kryptimi.

- Namas ypatingai storomis sienomis, tad leisdami laiką namuose neįsijusite gatvės šurmulio.

- Plačios palangės leis prisėdus mėgautis gera knyga ir atsiveriančiu vaizdu į Senamiesčio namų bei bažnyčių stogus.

- Ekonomiška dujinė šildymo sistema leis reguliuoti šilumą pagal asmeninius poreikius.

- Butas naudojasi 16 kv.m. ploto bendro naudojimo palėpės patalpa, į kurią patenkama tik iš šio buto. Patalpoje įrengta drabužinė/sandėliukas.

- Butas visuomet atrodys tvarkingas ir erdvus - Jūsų visas garderobas ir namų apyvokos daiktai tilps erdviuose spintose bei palėpės patalpoje.

- Visuomet rasite tvarkingą namo laiptinę, rakinamą kodine spyna. Patekimas į vidinį kiemą pro kodinius vartelius ir automatinius įvažiavimo vartus.

- Įrengtas atskiras privatus įvažiavimas su rakinamais vartais į namo kiemą. Teritorija stebima vaizdo kameromis - galėsite saugiai jaustis net išvykus iš namų.

- Vos žengus namų duris minsite jaukiomis Senamiesčio gatvelėmis - čia kultūrinis gyvenimas pasiekiamas ranka. Viešojo transporto stotelės prie pat namų, įsikūrę prekybos centrai, mokymo bei gydymo įstaigos, žaliosios zonos.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Pylimo gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai - 1940 m.;

Aukštis - 3/3;

Kambarių skaičius - 3;

Bendras plotas - 68kv.m. + 16 kv.m. bendro naudojimo palėpės patalpa, kuria naudojasi ir turi įėjimą tik šis butas;

Langų kryptis - rytai-vakarai. Langai orientuoti į vidinį kiemą.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas - dujinis, grindinis;

Signalizacija;

Nauja elektros instaliacija, vamzdynai.

INFRASTRUKTŪRA:

~0.10 km iki artimiausios viešojo transporto stotelės "Trakų st.";

~0.17 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Gudrutis";

~0.32 km iki Vilniaus karaliaus Mindaugo vidurinės mokyklos;

~0.27 km iki Vilniaus Salomėjos Nėries gimnazijos;

~0.13 km iki prekybos centro "IKI";

~0.43 km iki prekybos centro "Maxima XXX".

Jūsų NT Brokeris Edvardas Griškevič, daugiau apie mane ntbrokerisedvardas.lt

PIRKĖJAI, kreipkitės, visada rasiu Jums laiko, atsakysiu į rūpimus klausimus ir suteiksiu daugiau informacijos.

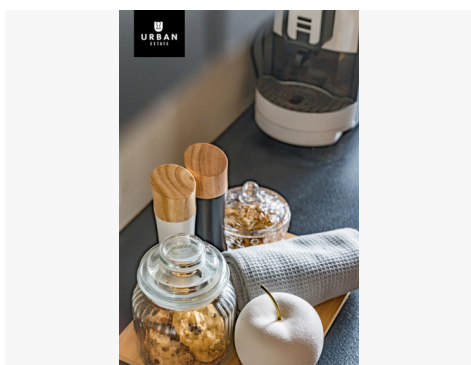
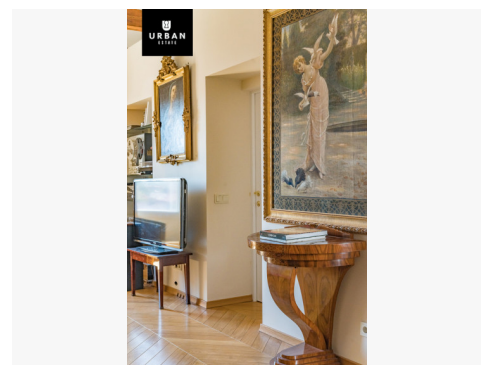
PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI, ir papasakosiu plačiau apie pardavimo galimybes, bei pasiūlysiu savo pirkėjams.

NT BROKERIAI, jeigu Jūs turite pirkėją šiam objektui, sėkmingo sandorio atveju aš pasidalinsiu savo komisiniais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064808069

Susisiekti el.paštu: edvardas.griskevic@urbanestate.lt







URBAN
ESTATE

Svarstote *parduoti*
savo Nekilnojamąjį
turtą?
Ar *teskote* išsvajotą
namą?
O gal tiesiog *iskilo*
neatsakytą klausimą?

**Esu tam, kad
Jums padėčiau!**

Edvardas Griškevičius
VISOS REKLAMUOJAMO
TURTO PASLAUGOS

+37064608069
WWW.NTBROKERIUSEDVARDAS.LT
EDVARDAS.GRISKEVICIUS@REKSTATE.LT