

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PRIEGLIAUS G., PILAITĖJE,  
VILNIUJE, 44 KV.M PLOTO**

**133 900 €** (3 043.18 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>44.00 m</b>	<b>1/7</b>	<b>2</b>

Kaina: **133 900 € (3 043.18 €/m )**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2008

Įrengimo lygis Tvaringas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas 2

## Papildoma informacija

DĖMESIO! ATVIRŲ DURŲ DIENĄ bus taikoma NET -3 000 EUR NUOLAIDA!

Būtina išankstinė registracija.

Kaina nurodyta su nuolaida.

2 KAMBARIŲ BUTAS PILAITĖJE!

Parduodamas 2 kamb. butas Priegliaus gatvėje. Bendras buto plotas 43,81 kv. m. + apie 5 kv.m. atviras balkonas, 1/7 aukštas, 2008 metų statybos namas.

#### PAGRINDINIAI TURTO PRIVALUMAI:

- NAMAS LABAI STRATEGIŠKOJE VIETOJE, GERA NAMO LOKACIJA, ŠALIA PARDUOTUVĖS, AUTOBUSŲ STOTELĖS, MOKYKLOS IR DARŽELIAI!
- BUTAS TURI BALKONĄ;
- TVARKINGA KAIMYNYSTĖ;
- PARKAVIMAS VIDINIAME KIEME ARBA ŠALIA GATVĖJĖ;

#### BUTO IŠPLANAVIMAS IR ĮRENGIMAS:

- Buto išplanavimas: svetainė sujungta su virtuvės zona, atskiras miegamojo kambarys, dušas ir WC kartu, koridoriuje didelė sieninė spinta.
- Butas pilnai įrengtas ir parduodamas su jame esančiais baldais ir įmontuota buitine technika.

#### ŠILDYMAS:

- Centrinis - kolektorinis (reguliuojamas, nebrangus išlaikymas).

#### PARKAVIMAS:

- Šalia namo nemokamas bendras parkingas, yra vidinis kiemas;

#### NAMAS IR JO VIETA:

- Rakinama laiptinė.
- Puikiai sutvarkyta infrastruktūra: netoliese darželiai, mokyklos, prekybos centrai.

#### SUSISIEKIMAS:

- Patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru - visuomeniniu ir nuosavu transportu.
- Iki artimiausios visuomeninio transporto stotelės apie 100 metrų! Iki parduotuvės - 80 metrų!

#### FINANSAVIMAS:

- Turtą bankai finansuoja iki 85% turto vertės;
- Galime pagelbėti su banko finansavimu.

KYLA KLAUSIMŲ? NORITE APŽIŪRĖTI? SKAMBINKITE AR RAŠYKITE! SIŪLYKITE SAVO KAINĄ!

Kontaktinis asmuo:

Darius

+ 3 7 0 6 5 7 5 1 9 7 9

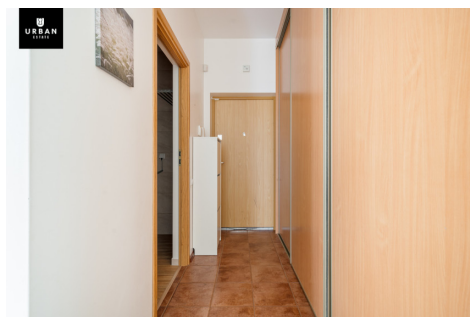
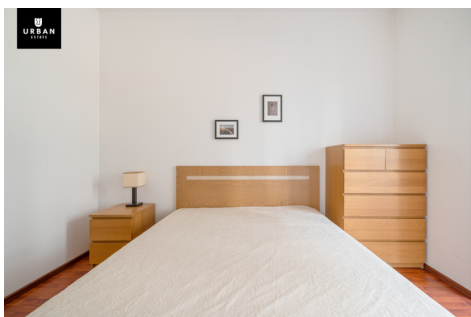
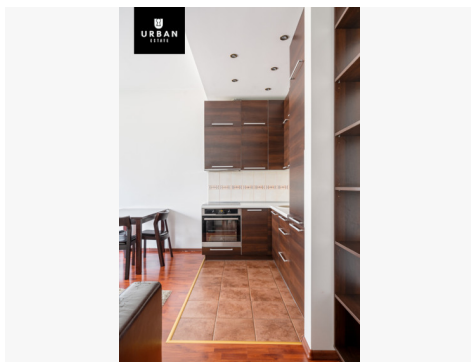
---

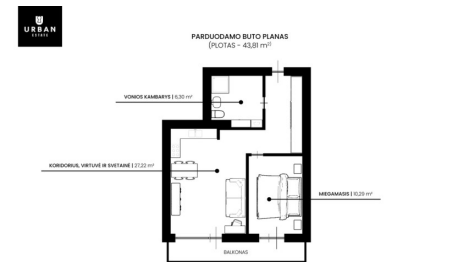
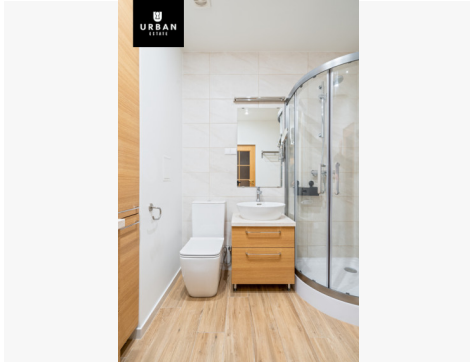
Vilnius, butas, butai Pilaitėje, butas Priegliaus g., butas pirmame aukšte, 2 kambarių butas, 2 kambariai.

# Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065751979

Susisiekti el.paštu: [darius@urbanestate.lt](mailto:darius@urbanestate.lt)





**URBAN**  
 Artimiausias darželis  
**290 m**

- ~ 290 m VŠĮ "Skruzdėliukų kiemas"
- ~ 340 m VŠĮ "Kalno dienelės"

Artimiausia mokyklos įstaiga  
 ~ 340 m

- ~ 340 m MB "Kalno Dienelės" mokykla
- ~ 620 m Vilniaus Martyno Mažvydo progimnazija
- ~ 810 m Vilniaus Piliatės gimnazija

Artimiausia parduotuvė  
 ~ 90 m

- ~ 90 m "JK", Prieiglaus g. 1
- ~ 120 m "Maxima", Piliatės pr. 31, Vilnius
- ~ 190 m "Lidl", Nidos g. 1, Vilnius

Viešoji transporto stotelė  
 ~ 150 m

- ~ 150 m Smaltnės st. (27) (38) (43) (43) (76)
- ~ 310 m Jautulės st. (38) (41) (63) (118)
- ~ 360 m Papilėnų st. (27) (76) (117)

Šaltinis: SJ „Susisiekimo paslaugos“

