

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS PILIAKALNIO G., FREDA,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 78.8 M2 PLOTO, 3
KAMBARIAI**

89 900 € (1 140.86 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
78.80 m	2/2	3

Kaina:	89 900 € (1 140.86 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1930
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Šildymas	Kietu kuru
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

!!! FREDOJE, ANT NEMUNO KRANTO PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU 6 ARAIS ŽEMĖS !!!

BENDRA INFORMACIJA:

- * Adresas - Piliakalnio g. 37;
- * Pastato tipas - rastinis;
- * Statybos metai - 1930 m;
- * Aukštas - 2/2;
- * Kambarių sk. - 3;
- * Bendras plotas - 78.80 m²;
- * Šildymas - kietu kuru;
- * Vandentiekis ir kanalizacija - vietiniai;
- * Butas tvarkingas;

* Kaina - 89 900 €;

!!! DU UŽ VIENO KAINA !!! PERKAT BUTĄ - SODAS ANT NEMUNO KRANTO DOVANŲ !!!

Parduodamas tvarkingas 3 kambarių butas šildomas kietu kuru. Butas 2 aukšte, patogaus išplanavimo, svetainė sujungta su virtuve, vonios kambarys su tualetu kartu, visur plastikiniai langai. Butas yra gražioje vietoje šalia Nemuno. Dovanų gausite aptvertą 4 arų sodą su šildomu namuku, ant Nemuno kranto. Šis butas puikiai tiks miesto ritmu gyvenantiems žmonėms - puikiai išvystyta miesto infrastruktūra, vos per kelias minutes galite pasiekti miesto centrą. Puikus susisiekimas su kitais Kauno mikrorajonais, tiek viešuoju transportu, tiek nuosavu automobiliu. Puiki vieta kurti savo ateitį čia ir dabar. Juk kas gali būti geriau, ar ne?

PRIVALUMAI:

- * 2 aukštas;
- * Plastikiniai langai;
- * Šalia Nemuno, aplink daug žalumos;
- * Butui priklauso rūsys;
- * Aptvertas 4 arų sodas su šildomu namuku, ant Nemuno kranto;

IŠPLANAVIMAS:

- * Kambarys - 19,61 m²;
- * Kambarys - 14,23 m²;
- * Svetainė su virtuve - 35,47 m²;
- * Sanmazgas - 7,42 m²;
- * Butui priklauso rūsys;

INFRASTRUKTŪRA:

Turite rūpesčių dėl nekilnojamo turto? Norite pirkti ar parduoti, išsinuomoti ar išnuomoti?

Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS?

Kreipkitės - rasiu tinkamiausią sprendimą bei suteiksiu pagalbą!

Konsultacijos nemokamos! Galite kreiptis ir savaitgaliais!

Padėsiu savo klientams gauti išskirtines finansavimo sąlygas SWEDBANK, LUMINOR ir SEB bankuose!

Su pagarba, Jūsų nekilnojamo turto brokeris Rolandas Sinkevičius. +370 683 43633 arba

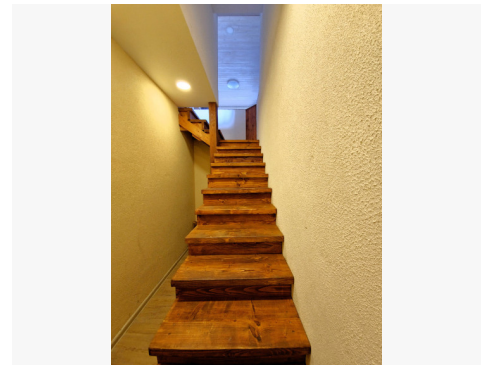
rolandas.sinkevicius@capital.lt

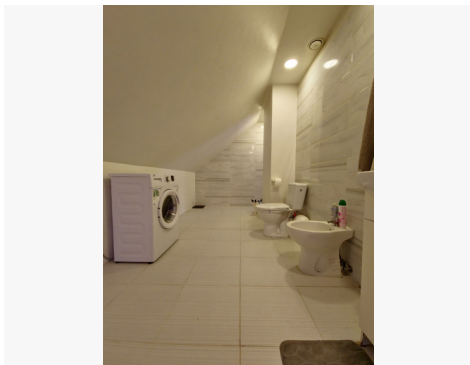
----- Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 683 43633

Susisiekti el.paštu: rolandas.sinkevicius@capital.lt





CAPITAL KAUNAS **GOLDEN CLUB**

**PADĖSIU VISAI
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

ROLANDAS SINKEVIČIUS
+370 683 43633
rolandas.sinkevicius@capital.lt

PATIKIMAS
BROKERIS
KAUNE

