

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS NUGAL?TOJ? G., VALAKAMPIAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 29.05 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

112 000 € (3 855.42 €/m)

PAGRINDIN? INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
29.05 m	1/3	2

Kaina:	112 000 € (3 855.42 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2000
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila ²
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

PARDUODAMI 1-2 KAMBARIO NAMAI VALAKAMPIUOSE, NUGAL?TOJŲ G. 1L

Netiko šitos? Turime ir kitokių erdvių, parduodamų šitame projekte:

Parduodamas - 29.05 kv.m., vieno kambario - 112 000 eur;

Parduotas - 47,80 kv.m., dviejų kambarių - 195 000 eur;

Parduotas - 37,78 kv.m. dviejų kambarių - 160 000 eur;

Parduodamas - 50,30 kv.m. dviejų kambarių, 204 000 eur;

Parduodamas - 103,10 kv.m., keturių kambarių 499 000 eur;

Parduodamas - 36.69 kv.m., dviejų kambarių 140 000 eur;

Parduodamas - 80.62 kv.m. trijų kambarių 335 000 eur;

Parduodamas - 36.35 kv.m., dviejų kambarių 136 000 eur

Parduodamas - 53.36 kv.m. dviejų kambarių 260 000 eur

PRIVALUMAI

Yra parkavimo vieta;

Dovanojame turto vertinimą visai vertei;

Grindininis šildymas, modernus dujinis šilumos punktas su individualia apskaita, galėsite reguliuoti pagal poreikius;

Įrengtas individualus momentinio karšto vandens ruošimo katilas;

Nauja elektros instaliacija su individualia apskaita;

Naujai išvedžiotas vandentiekis ir nuotekos (su individualia apskaita);

Papildomai apšiltintas namo stogas, fasadas ir cokolis;

Panoraminiai langai;

Išpuoselėta teritorija, apsodinta tujomis, augalais;

Įrengtas fasado ir kiemo apšvietimas;

Panoraminiai langai visame name. Gamintojas - UAB „Aveplast“, dviejų stiklo pakėtu (trys stiklai ir du argono užpildai, stiklai padengti selektyvine danga);

Fasadas apkljuotas klinkerio plytelėmis;

Parkavimas šalia namo;

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Vilniaus m.sav., Valakampiai, Nugalėtojų g. 1L

- Baigtumas: 100%;

- Bendras plotas: 29.05 kv.m. + terasa

- Kambarių skaičius: 1;

- Paskirtis: Gyvenamoji;

- Aukštis: 1/3;

- Vanduo: miesto;

- Nuotekos: miesto;

- Šildymas: grindininis, dujinis su individualia apskaita;

Turtas parduodamas su nustatyta naudojimosi tvarka

- Patvirtinta notaro ir įregistruota registru centre;

- Nustatyta matininko;

- Paskirtis gyvenamoji;

- Žemė po namu pilnai išpirkta ir priklauso gyventojams;

- Apibrėžtos pilnai bendraturčių atsakomybės;

- Norint parduoti ar įkeisti turtą, esate visiškai nepriklausomas savininkas ir tą galite padaryti bet kuriuo metu, neprašant niekieno sutikimo.

- Bankų ir unijų finansuojamas projektas.

VIETA

Aukštajirio miško parkas – 0 km.

Baltijos ir Amerikos klinika - 800m.

VU Sporto ir sveikatos centras – 850m.

VU futbolo stadionas – 1km.

Ypatingai gerai vertinamas restoranas PineWood Bar lounge – 750m.

Solo teatras – 700m. LR Kultūros ministro Mindaugo Kvietkausko įsakymu Solo teatras 2019 m. lapkričio 5 d. pripažintas profesionaliojo scenos meno įstaiga.

Artimiausia parduotuvė Maxima- 750m. . LIDL - 750m.

Vaikų darželis „Išminčiukas“ – 1km.

Agne's English School – 1,1km.

The British International School of Vilnius – 650m.

VG TU licėjus – 1,2 km.

Business School of Vilnius University – 1km.

Vilniaus Gedimino technikos universitetas – 1,1 km.

Autobusų stotelė - 750m.

Laukiame Jūsų gyvose apžiūrose Jums patogiu metu,

Pagarbiai,

Romas Jonelis

+370 6076 1835 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060761835

Susisiekti el.paštu: romas.jonelis@capitalrealty.com



