

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS NAUGARDUKO G.,
NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
47.56 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

140 000 € (2 943.65 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
47.56 m	4/5	2

Kaina:	140 000 € (2 943.65 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1961
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

NAUJAMIESTYJE, NAUGARDUKO GATVĖJE PARDUODAMAS DVIEJŲ/TRIJŲ KAMBARIŲ BUTAS SU DRABUŽINE.

Šis butas puikiai tiks miesto ritmu gyvenantiems žmonėms - išvystyta infrastruktūra leis darbo vietas, mokymo įstaigas, viešojo transporto stoteles pasiekti greitai ir patogiai, o kultūrinis gyvenimas pasiekiamas ranka! Visai šalia Vingio parkas ir Senamiestis - pasivaikščiojimui, pasivažinėjimams dviračiais ar riedučiais. O pro buto langus matysite nuolat besikeičiantį gamtos peizažą- namas apsuptas medžių.

→ BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Vilniaus m., Naujamiestis, Naugarduko g. 53
- Bendras plotas: 47.56 m²
- Kambarių skaičius: 2
- Aukštas: 4 / 5
- Statybos metai: 1961 m.

- Šildymas: centrinis

→ PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

- Buto langai išeina į rytinę ir pietinę puses, daug žalumos aplink namą
- Erdviame ir šviesiame miegamajame yra du langai, tad GALIMA lengvai atskirti net nedidelį darbo/vaiko kambarį
- Bute įrengta puiki drabužinė
- Izoliuota virtuvė
- Visi namo balkonai renovuoti, renovacija už juos išmokėta
- Laiptinė dažyta senokai, bet pakeisti visi laiptinės langai
- Butui priklauso rūšys
- Laiptinė rakinama, yra domofonas
- Viešojo transporto stotelė prie pat namo
- Parkavimo zona prie namo geltona - nebrangiai galima išsipirkti metinį parkavimo vietos leidimą
- Puikiai išvystyta infrastruktūra – darželiai, šalia net kelios mokyklos, prekybos centrai, kavinės, prie pat namo viešojo transporto stotelė.

→ IŠPLANAVIMAS

- Svetainė 16,35 m²
- Drabužinė 4,00 m²
- Virtuvė 5,59 m²
- Holas 4,79 m²
- San. mazgas 2,89 m²
- Miegamasis 13,94 m²
- Balkonas (neįstiklintas ir į plotą neįtrauktas)

→ INFRASTRUKTŪRA

~2.21 km. atstumas iki centro

AUTOBUSŲ STOTELĖS

~0.15 km. Naujamiestis

~0.17 km. Vytenio st.

~0.20 km. Naugarduko st.

~0.33 km. Maxima XX

~0.36 km. Lidl

~0.49 km. IKI - ŠVITRIGAILA

~0.51 km. Rimi Mylia

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

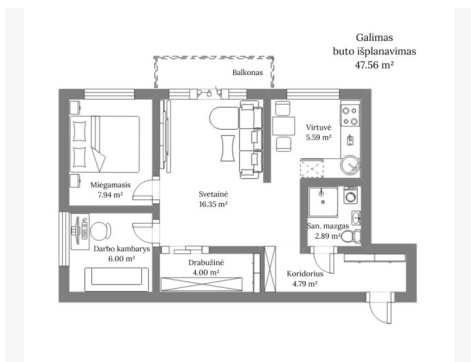
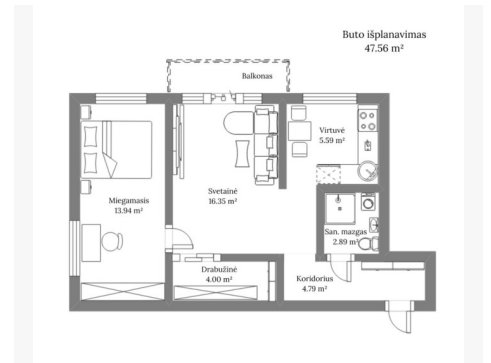
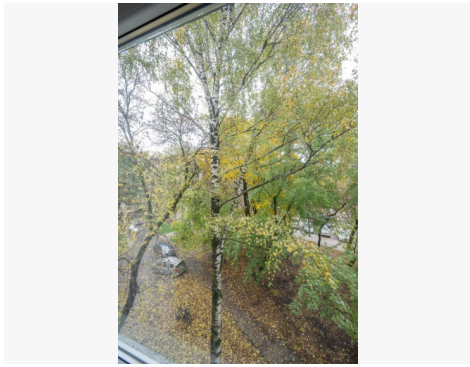
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 615 56220

Susisiekti el.paštu: julita.petraviciene@capitalrealty.com







Julita Petravičienė



Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

julita.petraviciene@capital.lt
+370 615 56220

