

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS NAIKUPŲS G., ŽVEJYBOS  
UOSTAS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV.,  
46.65 M<sup>2</sup> PLOTO, 2 KAMBARIAI**

**57 000 €** (1 221.86 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>46.65 m</b>	<b>2/5</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>57 000 € (1 221.86 €/m )</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1973
Įrengimo lygis	2 Dalinė apdaila
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

Remontuojamas 2 kambarių butas antrame aukšte, Naikupės gatvės pradžioje, Klaipėdoje.

Butas paruoštas Jūsų fantazijų išpildymui.

Sienų griovimui padarytas projektas ir gautas leidimas. Sienos jau išgriautos.

Toliau reikia įrengti vonios kambario sienas ir atlikti buto vidaus apdailą.

Langai plastiko rėmų su stiklo paketais.

Butui priklauso rūsys.

Didžiausia buto šildymo sąskaitą šią žiemą - 85 EUR.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH490262](http://www.ober-haus.lt/OH490262)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;

- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų

parengimas apsaugant jūsų interesus;

- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 684 75518

Susisiekti el.paštu: [audrius.purickas@ober-haus.lt](mailto:audrius.purickas@ober-haus.lt)



