

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS MYKOLO MARCINKEVIČIAUS G.,
SANTARIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
96 M² PLOTO, 4 KAMBARIAI**

244 900 € (2 551.04 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
96.00 m	4/6	4

Kaina:	244 900 € (2 551.04 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2000
Įrengimo lygis	² Tvarkingas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ITIN JAUKUS 3 KAMBARIŲ BUTAS SANTARIŠKĖSE, SU GALIMYBE PERPLANUOTI Į DAUGIAU KAMBARIŲ

Strategiškai patogi ir sparčiai auganti Vilniaus vieta. Didžiausias buto privalumas tikras židinyš, prie kurio jaukiai leisite vėsius vakarus. Butas laiko užtikrintuose Mykolo Marcinkevičiaus g. daugiabučiuose. Rami ir saugi aplinka, butas toliau nuo judriosios gatvės. Nuostabi vieta norintiems būsto gamtos apsuptyje bei ramioje vietoje, neatitolus nuo miesto patogumų. Aplink naujų namų kvartalai, puikiai išvystytos infrastruktūros aplinkoje. Butas tvarkingas, parduodamas su integruotais baldais ir įranga, tinkamas gyventi iškart.

BUTO PRIVALUMAI

- Butas puikiai pritaikytas šeimai.
- Patogus ir erdvus išdėstymas, galimybė persiplanuoti ir įsirengti dar vieną miegamąjį;
- Jauki lodžija su vaizdu į išorinį kiemą, kuriame parkuojami automobiliai;
- Atviras balkonas su vaizdu į vidinį kiemą ir vaikų žaidimų aikštelę ir kitas poilsio zonas (pietvakarių);
- Butas turi tikrą židinį;
- Butas parduodamas su integruotais baldais bei buitine technika;

- Naujai sumontuota stilinga ir funkcionali virtuvė;
- Nereikalauja jokių papildomų išlaidų;
- Saugi bei tvarkinga kaimynystė;
- Patogus susisiekimas tiek viešuoju, tiek nuosavu transportu;
- Greitai pasieksite miesto centrą, iki jo vos - 10 km.
- Įrengta priešgaisrinė signalizacija;

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas - Mykolo Marcinkevičiaus g., Santariškės, Vilnius;
- Statybos metai - 1999 m;
- Namų tipas - mūrinis;
- Aukštis - 4/6;
- Kambarių skaičius - 3, galimybė perplanuoti į 4 kambarių butą;
- Bendras plotas - 96,78 kv.m.;
- Šildymas - centrinis-kolektorinis, didelis privalumas jog butas nekampinis;
- Parkavimas: bendrame kieme.

IŠPLANAVIMAS

- Svečių tualetas - 2,02 kv.m;
- Tambūras - 4,14 kv.m;
- Drabužinė - 1,91 kv.m;
- Svetainės ir valgomojo zona - 38,43 kv.m.;
- Lodžija - 4,27 kv.m.;
- Virtuvė - 8,59 kv.m;
- Vonios kambarys - 6,76 kv.m.;
- Miegamasis - 14,17 kv.m.;
- Vaikų miegamasis/darbo kambarys - 10,49 kv.m.;
- Drabužinė/miegamuosius jungiantis koridorius - 7,89 kv.m.;
- Lubų aukštis - 2,9 m.

KAMBARIŲ APDAILA

- Grindys - natūralios parketlentės, plytelės;
- Langai - plastikiniai;
- Sienos - dažytos, plytelės;
- Lubos - dažytos,
- Įėjimo durys - šarvuotos.

VIETA:

- Greta Molėtų pl., aplinkkelis, Geležinio;
- Iki Jeruzalės progimnazijos - 1,3 km;
- Iki artimiausio privataus darželio - 1,5 km;
- Iki lopšelio darželio Bajorėlis - 1,2 km. ;
- Iki artimiausios autobusų stotelės - 290 m;
- Iki artimiausios parduotuvės - 800 m;
- Iki Vilniaus miesto centro - 9,6 km

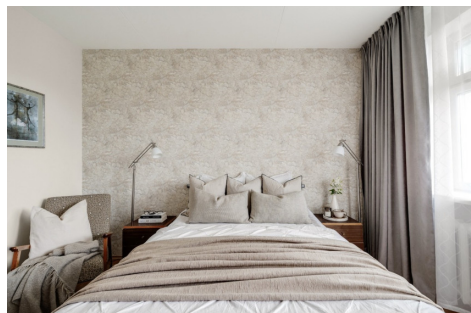
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

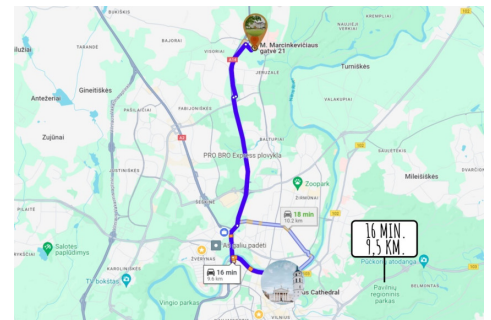
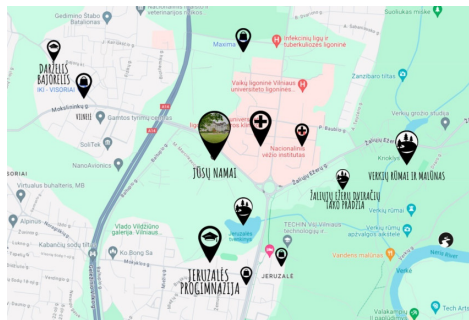
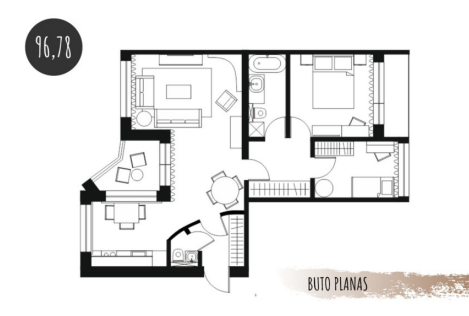
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 682 57784

Susisiekti el.paštu: linas.valiuskevicius@capitalrealty.com





 **CAPITAL**
SMART

Linas Valiuskevičius

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turta?

linas.valiuskevicius@capital.lt
+370 682 57784