

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS MOZŽRIŠKIŲ G. , PILAITŲ,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 30 M2 PLOTŲ, 2
KAMBARIAI

91 900 € (3 063.33 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
30.00 m	3/3	2

Kaina:	91 900 € (3 063.33 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	2 Dalinė apdaila
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

MO GARDEN - Retai sutinkamas, bet įmanomas – kompromisas tarp miesto siūlomų privalumų ir gamtos teikiamos ramybės.

Uždara gyvenvietė šalia miško ir ežerų. Vidinis sodas. Išpuoselėta aplinka. Puikus susisiekimas.

Tai mažaaukštės statybos daugiabučių namų gyvenvietė unikioje vietoje - šalia brandaus miško ir tvenkinių. Galite rinktis butus su kiemeliu, terasa ir atskiru įėjimu arba 1 - 4 kambario butus su erdvėmis terasomis ir balkonais nedideliuose mažaaukščiuose namuose. Uždara teritorija leis jaustis saugiai jums ir jūsų šeimos nariams.

Vitrininiai langai ir durys - butas šviesus ir saulėtas.

Grindinis šildymas.

Viessmann šilumos siurblys ir rekuperatorius.

INFORMACIJA APIE BUTĄ:

- ✓ Adresas: Mozūriškių g. 200, Vilnius;
- ✓ Plotas: 30 m²;
- ✓ Jau pastatytas;
- ✓ Langų kryptis: Vakariai;
- ✓ Kambarių skaičius: 1,5 kambariai;
- ✓ Balkono plotas: 5 m²;
- ✓ Maža laiptinė;
- ✓ Yra galimybė įsigyti sandėliuką.

SUKURTA GYVENTI KOKYBIŠKAI:

- ✓ A++ energetinio naudingumo klasė;
- ✓ Šildymas – AEROTERMINIS. Įrengiami šilumos siurbliai oras - vanduo;
- ✓ Komfortiškas, grindinis šildymas;
- ✓ Vitriniai langai – atitinkantys A++ klasei keliamus reikalavimus;
- ✓ Estetiška architektūra, nesenstanti fasado išorės apdaila;
- ✓ Saugią ir ramią namų aplinką užtikrins aptverta teritorija, vaizdo stebėjimo kameros.

LAISVALAIKIS PRIE NAMŲ:

Gyvenvietėje esančiame erdviame vidiniame parke su integruotomis žaidimų aikštelėmis ir poilsio zonomis lengvai rasite vietos ne tik vaikų laisvalaikiui, bet ir ramiam pokalbiui su kaimynais. Jausitės laisvai būdami su savimi ar kurdami naujos draugiškos bendruomenės tradicijas. O iš parko vedančiais pasivaikščiojimo takais galėsite nukeliauti į greta esantį mišką šalia Buivydiškių tvenkinių.

PROJEKTO VIETA:

Atokiau nuo pagrindinių transporto mazgų, kad šurmulys netrikdytų ramybės, tačiau atstumu, kuris greitai įveikiamas, norint pasiekti bet kurią miesto dalį ar kasdienių paslaugų vietas - šalia Vakarinis aplinkkelis. Taip pat didžiausias Šiaurės Europoje „Vilnius Outlet“.

Kviečiame apžiūrėti Jums patogiu laiku!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH491696

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 615 90898

Susisiekti el.paštu: nika.bijeikyte@ober-haus.lt

