

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS MOZŽRIŠKIŲ G., JUSTINIŠKŲS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 29.16 M²
PLOTU, 2 KAMBARIAI

96 500 € (3 309.33 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
29.16 m	2/3	2

Kaina:	96 500 € (3 309.33 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	2 Dalinė apdaila
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

2 kambarių butas A++ klasės daugiabutyje Justiniškėse!

Kokybiškų A++ klasės mažaaukštės statybos daugiabučių namų gyvenvietė unikioje vietoje - šalia brandaus miško ir tvenkinių.

Galite rinktis butus su kiemeliu, terasa ir atskiru įėjimu arba 1 - 4 kambario butus su erdviais terasomis ir balkonais nedideliuose mažaaukščiuose namuose. Uždara teritorija leis jaustis saugiai jums ir jūsų šeimos nariams.

PROJEKTO PRIVALUMAI:

- MAŽAAUKŠTĖS STATYBA
- BUTAI SU NUOSAVAIS KIEMELIAIS ARBA ERDVIAIS BALKONAIŠ
- EKONOMIŠKAS AEROTERMINIS GRINDINIS ŠILDYMAS
- VITRININIAI LANGAI

- ĮRENGTAS PASIJUNGIMAS KIEMELIO LAISTYMUJ
- KIEKVIENAS BUTAS GAUS REKUPERACINĖS SISTEMOS ĮRENGINĮ
- PUIKUS ASFALTUOTAS PRIVAŽIAVIMAS, ĮVAŽIAVIMAS Į TERITORIJĄ PRO ŠLAGBAUMĄ
- ŠALIA PROJEKTO MIŠKAS BEI BUIVYDIŠKIŲ TVENKINIAI
- PUIKI VIETA GYVENTI GAMTOJE, VISIŠKAI NEATITOLANT NUO MIESTO CENTRO - TIK 10MIN.

NAMŲ/VIDAUS APDAILOS CHARAKTERISTIKA:

- Kokybiškas A++ klasės klinkeriu dengtas namo fasadas bei dažytas tinkas
- Lubų aukštis -
- Langai - plastikiniai A++ klasės 6 kamerų 3 stiklų;
- Sienos tinkuotos, sumontuotos gipso pertvaros
- Įrengtas aeroterminis grindinis šildymas su jau sumontuotais „VIESSMANN“ šilumos katilais

INŽINERINIAI TINKLAI / KOMUNIKACIJOS:

- Vandentiekis - išvedžiota kanalizacija ir vamzdynai iki taškų;
- Elektros instaliacija - sumontuoti elektros skydai, paskirstymo dėžutės bei laidai iki taškų;
- Santehnika - pagal projektą atvesta iki virtuvės ir san. mazgų taškų;
- Vėdinimas - rekuperacinė sistema;

APLINKA / GERBŪVIS:

- Kvartalas aptvertas segmentine tvora;
- Išklotos trinkelės;
- Apželdinta kvartalo aplinka;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Įrengtas kvartalo apšvietimas;
- Teritorija stebima vaizdo kameromis;
- Įvažiavimas į teritoriją per pakeliamą šlagbaumą;

SUSISIEKIMAS:

~ 6,11 km atstumas iki Vilniaus centro

AUTOBUSŲ STOTELĖS

- ~ 390m. - Tvenkinių st.
- ~ 590m. - Buivydiškių st.
- ~ 610m. - Sidaronių st.

PREKYBOS CENTRAI

- ~ 770m. - Maxima XX
- ~ 790m. - Norfa XL
- ~ 850m. - IKI

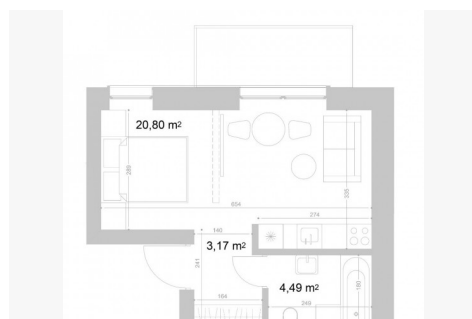
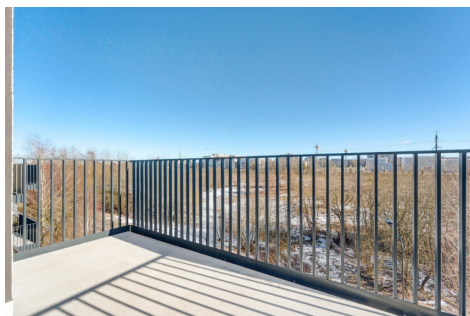
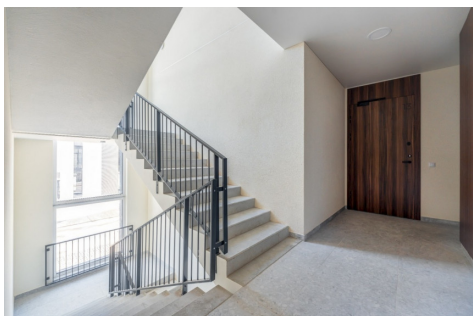
MOKYMOSI ĮSTAIGOS

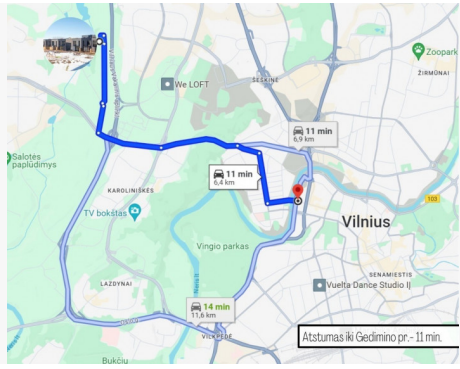
- ~ 500m. - Vilniaus darželis-mokykla "Berželis"
 - ~ 510m. - Vilniaus "Vyturio" pradinė mokykla
 - ~ 580m. - Vilniaus Taikos pagrindinė mokykla
 - ~ 910m. - Buivydiškių pagrindinė mokykla
- Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 626 12011

Susisiekti el.paštu: mantas.sladkevicius@capitalrealty.com





CAPITAL SMART

Mantas Sladkevičius

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turą?

+370 626 12011

A professional advertisement for CAPITAL SMART. It features a dark blue background with a faint image of a building. On the right side, there is a portrait of a man in a dark suit and tie, identified as Mantas Sladkevičius. The text is in white and light blue, including the company logo, the agent's name in a script font, a question in Lithuanian, and a phone number.