

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS LINKMENŲ G., ŠNIPIŠKŲS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 30.58 M²
PLOTU, 1 KAMBARIAI**

129 000 € (4 218.44 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
30.58 m	3/5	1

Kaina: **129 000 € (4 218.44 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2017

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ĮRENGTAS, ŠILTAS IR JAUKUS VIENO KAMBARIO BUTAS „LINKMENŲ EŽERŲ“ GYVENVIETĖJE!

VISAI ŠALIA DAUGYBĖ PRAMOGŲ BEI LAISVALAIKIO PRALEIDIMO VIETŲ: PARDUOTUVĖS, KAVINĖS, VERSLO CENTRAI BEI ŽALIOS ZONOS, DVIRAČIŲ TAKAI AKTYVIAM GYVENIMUI PALAIKYTI.

PRIVALUMAI:

- Ekonomiškas butas, nedideli išlaikymo kaštai;
- Parduodamas su visais integruotais baldais bei buitine technika, todėl nebereikės niekuo papildomai rūpintis;
- Langai orientuoti vakarų kryptimi, todėl dienos šviesos niekada netrūks, o vakare būsite lepinami saulės spinduliais;

- Bute yra erdvus balkonas, kuriame galėsite mėgautis ryto kava;
- Sandarūs langai ir gera pastato garso izoliacija saugos nuo aplinkos garsų;
- Už papildomą kainą yra galimybė įsigyti antžeminę parkavimo vietą po stogeliu (kaina 12 000 Eur);
- Vos peržengus namų slenkstį jus pasitiks harmoninga aplinka - keturi natūraliai susiformavę ežerėliai, parkas pasivaikščiavimui;
- Vidiniame kieme, atokiau nuo gatvės, įrengtos vaikų žaidimo aikštelės, suoliukai bei pasivaikščiavimo takai;
- Saugumą užtikrins aptverta namo teritorija, kuri visą parą stebima vaizdo kameromis;
- Patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru, kurį pasieksite vos per 8 min. automobiliu.

.....

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Linkmenų g. 42, Šnipiškės;
- Kaina: 129 000 Eur;
- Antžeminės parkavimo vietos (po stogu) kaina: 12 000 Eur;
- Plotas: 30,58 kv.m;
- Kambarių skaičius: 1;
- Aukštas: 3 iš 5;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 2017 m.;
- Šildymas: centrinis-kolektorinis.

.....

NAMO PRIVALUMAI:

- Pastatas - mažaaukštis, tik 5 aukštai, su liftu;
- Kiemuose įrengtos uždaros ir saugios vaikų žaidimo aikštelės, įrengti suoliukai, apšvietimas, pasodinti augalai;
- Patogiam poilsiui aplink šalia esančio parko ežerėlį įrengti pasivaikščiavimo takai;
- Sumontuoti suoliukai, šiukšliadėžės, dviračių stovai, rémai šunims rišti.

.....

NAMO VIETA IR SUSISIEKIMAS:

- Iki Vilniaus miesto centro ~ 3,4 km;
- Iki prekybos centro „Europa“ ~ 1,9 km;
- Iki prekybos centro „Ozas“ ~ 500 m;
- Iki „Compensa“ koncertų salės ~ 450 m;
- Iki gimnazijos „Vilniaus licėjus“ ~ 500 m;
- Iki artimiausio vaikų darželio ~ 580 m.

.....

KVIEČIAME APŽIŪRĖTI!

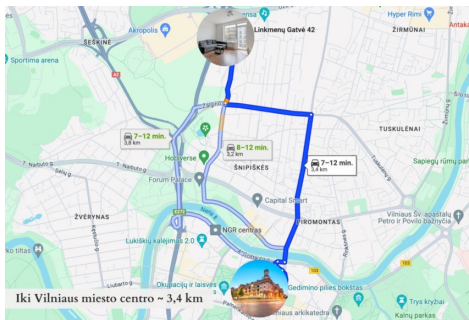
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 610 11888

Susisiekti el.paštu: danas.slavinskas@capital.lt





CAPITAL
SMART

Danas Slavinskas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

danas.slavinskas@capital.lt
+370 610 11888