

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS KROKUVOS G., ŠNIPIŠKŲS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 66.82 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI

209 000 € (3 127.81 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
66.82 m	6/9	2

Kaina:	209 000 € (3 127.81 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1999
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ITIN ERDVUS 2 KAMBARIŲ BUTAS, VILNIAUS MIESTO CENTRE!
BUTAS YRA ITIN ŠVIESUS BEI TALPUS, PUIKIAI IŠVYSTYTOS INFRASTRUKTŪROS APLINKOJE. PRO DIDELIUS BUTO
LANGUS ATSIVERIA PANORAMINIAI MIESTO VAIZDAI, MATOSI GEDIMINO PILIS. PIETINĖ PUSĖ.

Butas yra itin patogioje vietoje - šalia Europos prekybos centro, keletas minučių pėsčiomis iki Senamiesčio per Žaliajį ar Mindaugo tiltus, gretimai-pasivaikščiøjimų bei dviračių takai palei Neries upę. Strategišškai patogi ir naujai įrengta infrastruktūra - atnaujinti šaligatviai ir gatvė, iš kurios tiesiogiai galima patekti į Kalvarijų gatvę ir Konstitucijos prospektą. Netoliese yra aukštos klasės verslo centrai, prekybos vietos, pilnai atnaujinta Rinktinės g.

Butas patogiai išplanuotas:

Erdvus prieškambaris su drabužių spinta, virtuvėje -natūralaus medžio baldai su buitine įranga (viryklė, šaldytuvas, gartraukis) sujungta su erdvia svetaine, kurioje įrengtas židinytis su marmuro apdaila. Buto grindys išklotos parketlentėmis, kurios, prieš kelis metus, buvo perlakuotos.

Atskiras miegamasis (gali būti darbo kambarys) su atskira didele įeinama drabužine ir spinta.
Vonios kambarys ir WC- atskirai- didelis patogumas gyvenant 2+.

Esant poreikiui, butą galima pertvarkyti į 3 kambarius.

Saugi ir rami vieta – išorėje ir laiptinės viduje bei parkinge įmontuotos vaizdo kameros, kodinė durų spyna, šarvo durys, draugiški ir ramūs kaimynai.

Buto šildymas centrinis – kolektorinis su individualiu reguliavimu (itin taupus);

Automobilių galima statyti požeminiame parkinge (už papildomą kainą) arba parkavimo vietoje gatvėje išpirkus metinį abonementą. Krokuvos gatvėje eismas vyksta viena puse, todėl ji itin rami, visuomet rasite vietos pasistatyti automobilį.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Buto paskirtis: gyvenamoji (butų)
- Namų statybos metai: 1999
- Namų tipas – mūrinis;
- Būklė – pilna apdaila.
- Bendras plotas: 66.82 kv.m.
- Kambariai: 2
- Aukštas: 6/9, yra liftas, erdvi laiptinė
- Langų orientacija: pietūs
- Šildymas: Centrinis kolektorinis, radiatorinis
- Tualetų ir vonios kambariai atskirai
- Balkonas įstiklintas

INFRASTRUKTŪRA:

~84 m Artimiausias darželis - „Pipiras“;

~550 m - „Šv. Kristoforo gimnazija“;

~700 m PC „Europa“;

~400 m - Rinktinės st.;

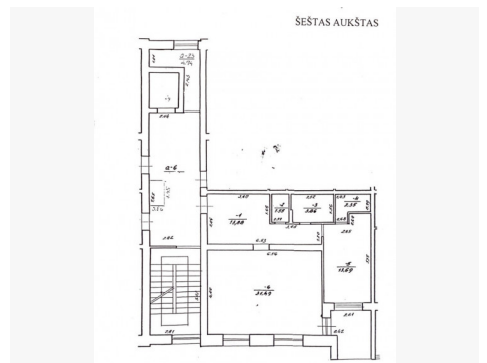
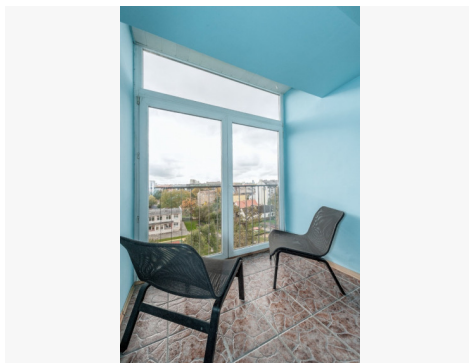
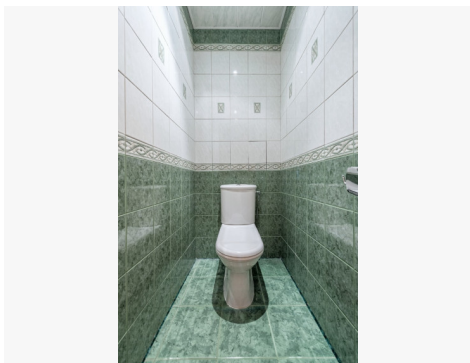
~1 km PC „CUP“.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066522109

Susisiekti el.paštu: povilas.gintautas@capitalrealty.com





CAPITAL
EXPERTS

Povilas Gintautas

Ieškote profesionalaus, patikimo ir atsakingo brokerio? Susisiekite!

+370 665 22109
povilas.gintautas@capital.lt