

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS KONDUKTORI? G.,
NAUJININKAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
43 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

75 000 € (1 744.19 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
43.00 m	1/1	2

Kaina: **75 000 € (1 744.19 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1940

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas ²

Šildymas: Dujinis

Pastato tipas: Medinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais, Parketas, Vieta automobiliui

2

Papildoma informacija

TVARKINGAS, PRIŽIŪRĖTAS IR ŠVIESIAI ĮRENGTAS BUTAS CENTRINĖJE SOSTINĖS DALYJE!

Puikus pasirinkimas ieškantiems geros investicijos ar nuolatinės gyvenamos vietos centrinėje miesto dalyje!

PRIVALUMAI:

- Butas tvarkingas ir prižiūrėtas, įrengtas šviesiai ir jaukiai.

- Didelės erdvės ir patogus išplanavimas leis jaustis komfortiškai ir patogiai.
- Butas su atskiru įėjimu.
- Įvestos visos miesto komunikacijos. Ekonomiška dujinė šildymo sistema užtikrins visuomet šiltus namus ir nedideles sąnaudas.
- Butas šviesus ir saulėtas. Pakeisti visi plastikiniai langai.
- Parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika, tad galima iš karto įsikurti naujuose namuose ar vykdyti nuomos verslą.
- Prie namo visuomet rasite vietos automobilio parkavimui.
- Strategiškai itin patogi vieta Vilniaus centrinėje dalyje, kur visi reikalingi objektai po ranka: prie pat yra prekybos centrai, mokymo įstaigos, viešojo transporto stotelės. O iki Senamiesčio truksite vos keleta minučių pėsčiomis.

BENDRA INFORMCIJA:

Adresas - Konduktorių gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai - 1940 m.;

Aukštas - 1/1;

Kambarių skaičius - 2;

Bendras plotas - 43 kv.m.;

Paskirtis - gyvenamoji.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas - centrinis;

Vandentiekis/nuotekos - miesto.

INFRASTRUKTŪRA:

~2.60 km iki centro;

~0.22 km iki viešojo transporto stotelės "Prūsų st.";

~0.20 km iki lopšelio-darželio "Menachemo namai"

~0.21 km iki Vilniaus darželio-mokyklos "Šaltinėlis"

~0.51 km iki Vilniaus Naujininkų vidurinės mokyklos;

~0.78 km iki Kazimiero Simonavičiaus universiteto;

~0.42 km iki prekybos centro "Maxima XX";

~0.43 km iki prekybos centro "IKI";

~0.45 km iki prekybos centro "Lidl".

Ieškote, parduodate, nuomojate nekilnojamąjį turtą?

- Visada rasiu laiko Jums ir padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais!

- Perkant minėtą objektą bus taikomos palankios sąlygos Citadele, Swed, Seb ir Luminor bankuose bei alternatyviuose finansavimo įstaigose.

LNTAA sertifikuotas NT brokeris Matas Mosėnas

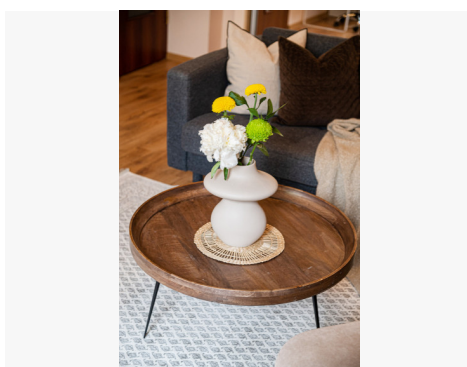
www.matasmosenas.lt

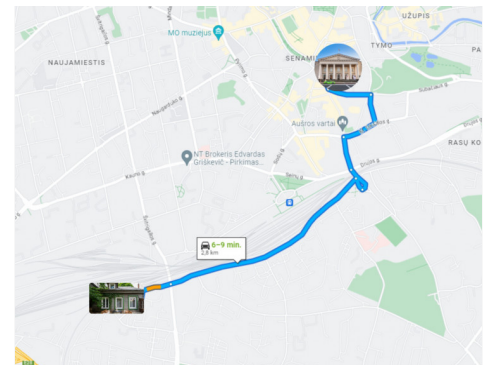
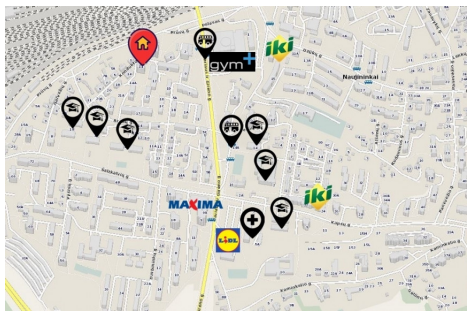
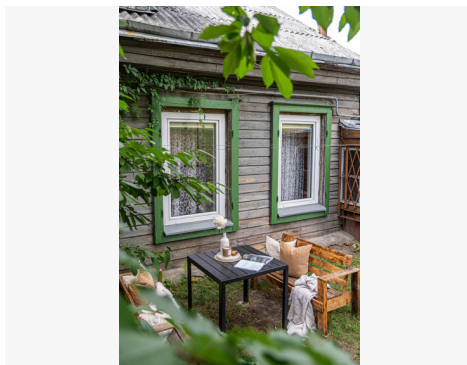
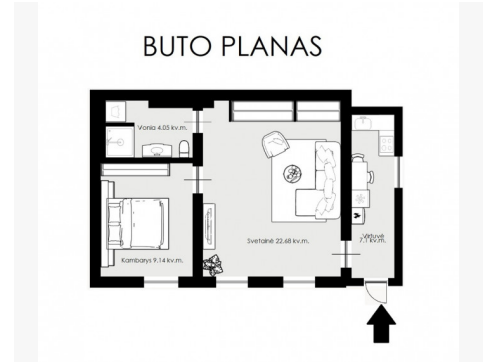
<https://www.facebook.com/ntbrokerismatasmosenas/>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064023932

Susisiekti el.paštu: matas@urbanestate.lt





**REIKIA PARDUOTI
NEKILNOJAMĄ
TURĄ?
KREIPKITĖS!**

tel: +370 640 23932
e.p. info@matasmosenas.lt
www.matasmosenas.lt

NT BROKERIS MATAS MOSENAS