

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS KAUNO G., NAUJAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 31.94 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

94 000 € (2 943.02 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
31.94 m	2/5	2

Kaina:	94 000 € (2 943.02 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas 31,94 m² lofto tipo patalpos Kauno g., Naujamiestyje, viename iš sparčiausiai augančių Vilniaus mikrorajonų.

Tai išskirtinis naujos statybos loftų projektas Uptown Loft (A+ energetinė klasė) Kauno ir Vytenio g. sankirtoje. Patogus susisiekimas su visuomeniniu ir nuosavu transportu. Jaunimo pamėgta vieta dėl šalia esančių verslo centrų, kavinių ir pramogų zonų.

- Patalpų paskirtis - administracinė. Galima registruoti asmens gyvenamąją vietą.
- Patalpos išsidėsčiusios antrame aukšte, dideli langai, antresolė, bendras patalpų aukštis - 4,63 m., antresolės - 2,15 m. Plotų pasiskirstymas: 21,11 m² ir 10,83 m² antresolė.
- Patalpos parduodamos dalinės apdailos lygio. Šildymas - grindinis-kolektorinis. Yra visi įvadai, įvestas kondicionieriaus įvadas į patalpas, oro rekuperatoriui anga.

Pardavimo kaina - 94000 € su PVM.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH492724

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 686 03683

Susisiekti el.paštu: rimantas.poznanskis@ober-haus.lt

